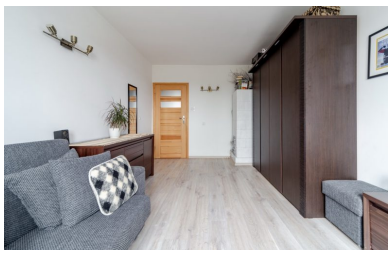
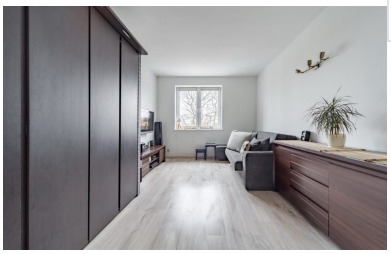
Mieszkanie na sprzedaż











385 000 zł

7 318 zł/m² | Rata już od 2 049 zł miesięcznie

Gdańsk, Wrzeszcz, Tadeusza Kościuszki

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	**Gdańsk**
Dzielnica	**Wrzeszcz**
Ulica	**Tadeusza Kościuszki**
Rodzaj zabudowy	**Kamienica**
Piętro	**3/3**
	+ Piwnica

Opis

Rodzaj budynku	**Mieszkanie**
Rok budowy	**1954**

Pomieszczenia

Liczba pokoi	**3**
Powierzchnia całkowita	**52.61 m²**

Lokalizacja nieruchomości



Opis nieruchomości

Atrakcyjne trzypokojowe mieszkanie w centrum Wrzeszcza!

Na sprzedaż ustawne i przestronne trzypokojowe mieszkanie znakomicie zlokalizowane we Wrzeszczu.

Lokal o powierzchni 52,61m2 składa się z:

– salonu z aneksem kuchennym
– 2 sypialni
– łazienki
– przedpokoju
– 2 piwnic i strychu
– ogródka

Mieszkanie dwustronne o ekspozycji wschód-zachód bardzo jasne, słoneczne i ciepłe. Całość w dobrym stanie wizualno-technicznym po remoncie z 2016 roku.

Nieruchomość z ogrzewaniem elektrycznym z niskimi opłatami na poziomie 270zł prąd (rachunki do wglądu) i 320zł czynsz (w tym fundusz remontowy). Istnieje również możliwość zmiany ogrzewania na gazowe.

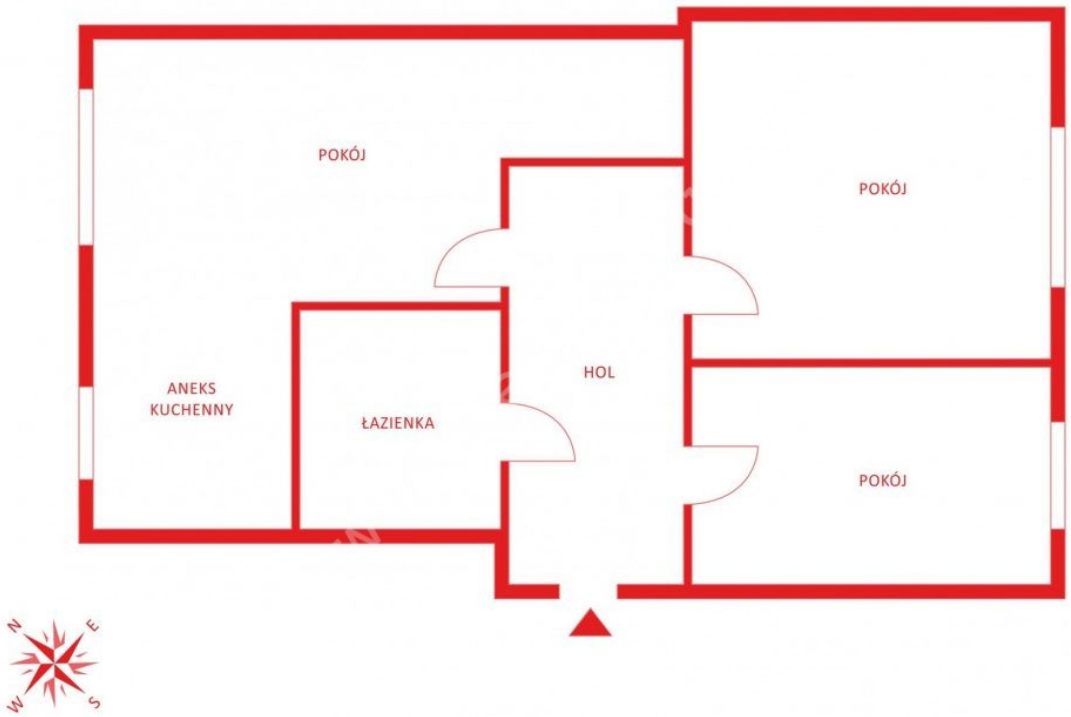
W ostatnim czasie w budynku przeprowadzono liczne prace remontowe w trakcie których zrobiono między innymi remont dachu, izolację oraz ocieplenie ścian w około mieszkania. W 2020 roku wspólnota planuje remont klatki schodowej oraz wymianę okien.

Lokal kapitalnie położony we Wrzeszczu, dzielnicy modnej i klimatycznej, a przy tym bardzo funkcjonalnej i szybko się rozwijającej.

W okolicy znajdują się:
– Politechnika Gdańska/ GUMed / Uniwersytet Gdański
– Galeria Zaspa, Galeria Bałtycka, Lidl, Biedronka, Żabka, sklepy osiedlowe, kluby fitness, przychodnie, szkoły, przedszkola,
– kolej metropolitarna, którą szybko dojedziemy na Lotnisko Imienia Lecha Wałęsy
– liczne przystanki tramwajowe, pętla autobusowa, a dla posiadaczy aut i jednośladów prosta droga do obwodnicy, dzięki czemu szybko i komfortowo dotrzemy do każdej części Trójmiasta.

Doskonała propozycja dla osób ceniących sobie komfort życia w sercu miasta!

Zapraszam na prezentację
Paweł Pich
nr oferty: PH618268



Masz **pytania?**

Twoje **raty**

360 raty po **2 305,27 zł** miesięcznie
1 342,77 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Paweł **Pich**

58 500 01 56

zapytanie@pepperhouse.pl

