

479 000 zł

4 990 zł/m² | Rata już od 2 549 zł miesięcznie

Gdańsk, Wrzeszcz, Stanisława Wyspiańskiego

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Wrzeszcz
Ulica	Stanisława Wyspiańskiego
Rodzaj zabudowy	Kamienica
Piętro	3/3
+ Balkon/taras + Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1930

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	96 m ²

Lokalizacja nieruchomości





ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

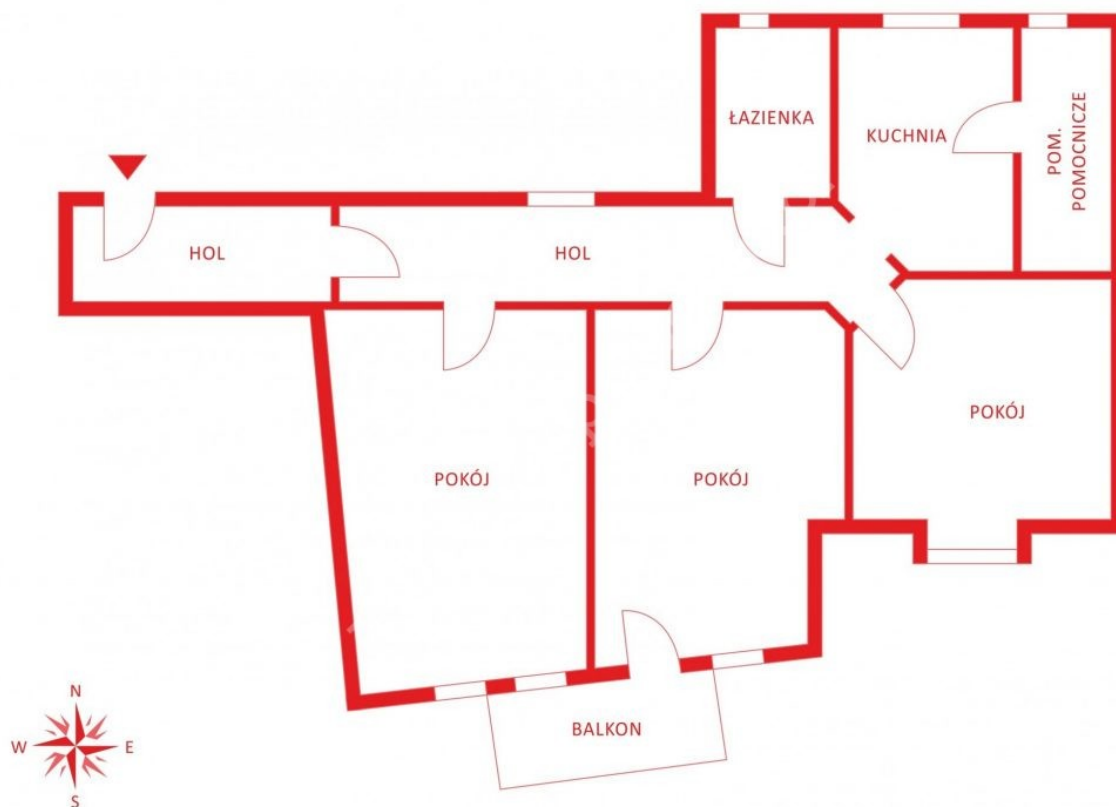
- idealne dla rodziny,
- po remoncie z 2015 roku,
- bardzo dobrze skomunikowane, blisko przystanków tramwajowych, autobusowych i SKM,
- 10 minut spacerem do dworca PKP Wrzeszcz oraz przystanku SKM Politechnika,
- mieszkanie zlokalizowane w sąsiedztwie Centrum Handlowego Manhattan, Galerii Bałtyckiej, Galerii Metropolia, rynku we Wrzeszczu,
- ze względu na lokalizację idealne pod inwestycję.

MIESZKANIE DOSTĘPNE OD II KWARTAŁ 2018

Klimatyczne mieszkanie we Wrzeszczu przy ul. Wyspiańskiego. Na powierzchnię mieszkania (96 m²), składają się: 3 pokoje (21m², 18m² i 18 m²), osobna kuchnia (12m²), spiżarnia, łazienka oraz przedpokój. Mieszkanie usytuowane na trzecim piętrze kamienicy z 1930 roku. Dwustronna ekspozycja okienna Południe, Północ, zapewnia wewnątrz dużo słońca i ciepła przez cały dzień. W 2015 roku mieszkanie przeszło remont generalny podczas, którego m.in. założona została nowa instalacja gazowa, zainstalowano piec dwufunkcyjny. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 12m². Miesięczne koszty utrzymania wynoszą: czynsz z funduszem remontowym 560zł., ryczałtowe koszty gazu to 200zł./m-c.

Atrakcyjna, cicha lokalizacja, nieruchomość otoczona pełną infrastrukturą handlowo-usługową. W najbliższej okolicy znajdują się Galerie Handlowe, dyskonty, rynek, sklepy osiedlowe, banki, obiekty sportowe, przychodnie specjalistyczne, miejsca rozrywki, restauracje, park, plac zabaw. Mieszkanie otoczone jest rozwiniętą siecią komunikacyjną, gwarantującą mieszkańcom dużą wygodę i oszczędność czasu. Łatwy dojazd autobusem, tramwajem bądź SKM do każdego miejsca w Gdańsku, ale także w całym Trójmieście doceni każdy kto na co dzień porusza się komunikacją miejską.

Zapraszam do kontaktu, Rafał Milan, Numer oferty: PH882017





Twoje raty



360 raty po 2 868,12 zł miesięcznie

1 670,62 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Rafał **Milan**



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

