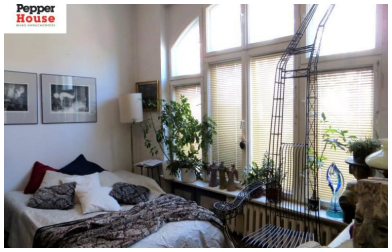
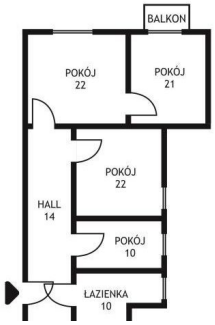
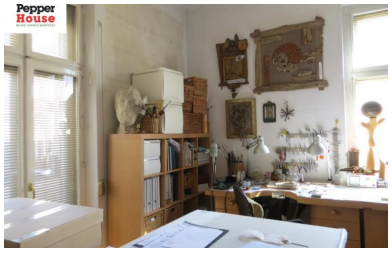
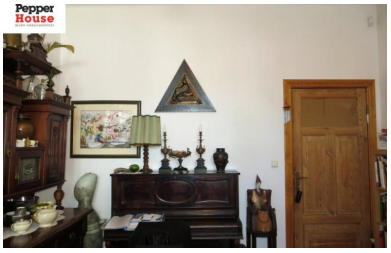
Mieszkanie na sprzedaż











440 000 zł

3 964 zł/m² | Rata już od 2 342 zł miesięcznie

Gdańsk, Wrzeszcz, Politechniczna

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	**Gdańsk**
Dzielnica	**Wrzeszcz**
Ulica	**Politechniczna**
Pokoje	**4**
Rok budowy	**1905**

+ Balkon/taras **+ Piwnica**

Opis

Rodzaj budynku	**Mieszkanie**
Rok budowy	**1905**

Pomieszczenia

Liczba pokoi	**4**
Powierzchnia całkowita	**111 m²**

Opis nieruchomości

Klient Kupujący nie płaci prowizji – koszty pośrednictwa pokrywa tylko Klient Sprzedający. Współpracując z nami otrzymujesz gwarancje najniższej ceny na rynku! Jeśli znajdziesz tą ofertę w niższej cenie, zgłoś to nam, a my zaprezentujemy Ci ją po najniższej cenie! Gdańsk Wrzeszcz to najbardziej klimatyczne miejsce do zamieszkania. Główne atuty prezentowanej nieruchomości to sąsiedztwo sklepów (Lidl, Żabka oraz inne mniejsze – bardziej kameralne), komunikacji miejskiej (tramwaje, autobusy, SKM), banków, rynku, licznych szkół, przychodni, aptek. Bliskość uczelni studenckich to argument przemawiający za inwestycją pod wynajem. Mieszkanie znajduje się na parterze w kamienicy z 1905 roku. Posiada 4 pokoje o powierzchni 22 mkw; 21 mkw; 10 mkw; kuchni o powierzchni 12 mkw; a także przestronnego przedpokoju. Wysokość pomieszczeń to 3,50 m, tworząca niepowtarzalną przestrzeń. Sam budynek posiada nowy dach. W mieszkaniu znajdują się drewniane okna, a także oryginalne drewniane podłogi oraz balkon. Centralne ogrzewanie zasilane z miejskiej kotłowni, a opłaty są na poziomie ok. 700 zł zawierające zaliczki. Nieruchomosc jest po generalnym remoncie instalacji elektrycznej oraz hydraulicznej. Ściany sa pokryte gładzią tynkową. Mieszkanie do odświeżenia. Dodatkowym atutem jest system alarmowy oraz drzwi antywłamaniowe. Wspólnota mieszkaniowa podjęła uchwałe o remoncie i odmalowaniu klatki schodowej. Zapraszam do oglądania nieruchomości. Opiekun oferty – Bogusław Czeczotko tel. 535 712 100. Więcej podobnych ofert na www.pepperhouse.pl Współpracując z nami otrzymujesz gwarancję najniższej ceny na rynku! Jeśli znajdziesz tą ofertę w niższej cenie, zgłoś to nam, a my zaprezentujemy Ci ją po najniższej cenie! Polecam lekturę o branży nieruchomości http://blog.pepperhouse.pl

Masz **pytania?**

Twoje **raty**

360 raty po **2 634,60 zł** miesięcznie
1 534,60 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Bogusław **Czeczotko**

58 500 01 56

zapytanie@pepperhouse.pl

