



229 000 zł

5 725 zł/m² | Rata już od 1 219 zł miesięcznie

Gdańsk, Wrzeszcz, Ostroroga Jana

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

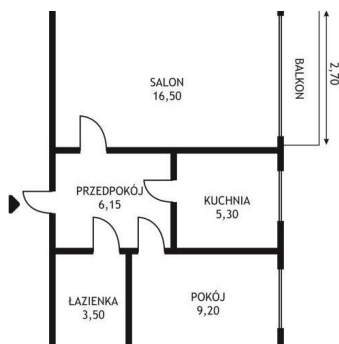
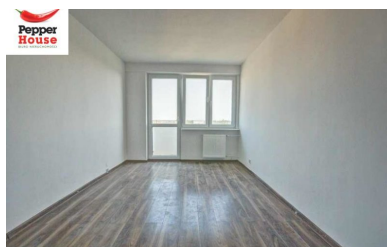
Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Wrzeszcz
Ulica	Ostroroga Jana
Piętro	9/10
Pokoje	2
+ Balkon/taras + Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1980

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	40.65 m ²





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE! Klient Kupujący nie płaci prowizji – koszty pośrednictwa pokrywa tylko Klient Sprzedający.

WYJĄTKOWA OKAZJA!!! Świetnie zlokalizowane mieszkanie w sercu Wrzeszcza, z piękną panoramą na wschodnią część Gdańska. Centrum miasta, a zarazem spokój i cisza. Nieruchomość otoczona jest pełną infrastrukturą handlowo-usługową (szkoły, przedszkole, sklepy, lokale gastronomiczne i usługowe) ułatwiającą codzienne życie. Rewelacyjny dostęp do komunikacji miejskiej (tramwaje, SKM, autobusy), umożliwia płynne i sprawne poruszanie się po całym Trójmieście, dzięki czemu oszczędzamy mnóstwo czasu. Dla miłośników morskich atrakcji – spacerując 15 minut dojdziemy do plaży w Brzeźnie, zaś dla wielbicieli sportu bądź obiektów sportowych – w 10 minut dojdziemy do PGE Arena Gdańsk. Mieszkanie usytuowane na dziewiątym z dziesięciu pięter. Jest po kapitalnym remoncie w 2014 roku. Zostały wymienione instalacje elektryczna i wodno-kanalizacyjna. Na podłogach wysokiej jakości panele, ściany zostały wycekolowane i odmalowane. Została wstawiona nowa stolarka drzwiowa, okna oraz parapety, drzwi wejściowe - antywłamaniowe. Łazienka przygotowana do wykończenia we własnym stylu. Blok po odrestaurowaniu elewacji i częściowo klatki schodowej. Dostępne dwie wyremontowane windy. Do mieszkania przynależy również piwnica, około 3m². Na lokal składa się: salon (16,5m²) z balkonem (2,7m²), pokój (9,2m²), jasna kuchnia (5,3m²), łazienka (3,5m²), przedpokój (6,15m²). Odnowiona elewacja budynku. Bardzo niskie opłaty, kształtujące się na poziomie 200zł-lato / 300zł-zima (wliczone C.O. i woda) plus media. Wyjątkowo korzystna lokalizacja i układ mieszkania daje możliwość czerpania regularnych zysków finansowych z wynajmu. Rentowność w skali miesiąca wynieść może około 1200 zł. Gorąco Polecam! Serdecznie zapraszam do oglądania mieszkania! Opiekun oferty – Michał Łuczowski tel. 535 753 100. Więcej podobnych ofert na www.pepperhouse.pl Zapraszam na naszego bloga: www.blog.pepperhouse.pl

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 371,19 zł miesięcznie

798,69 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Agata Kościelak



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

