



3 800 zł / MIESIĘCZNIE

Gdańsk, Wrzeszcz, Karola Szymanowskiego

MIESZKANIE DO WYNAJĘCIA

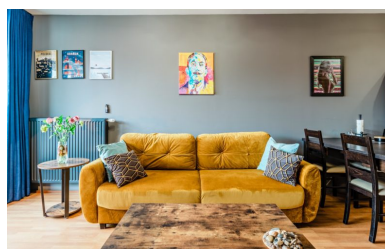
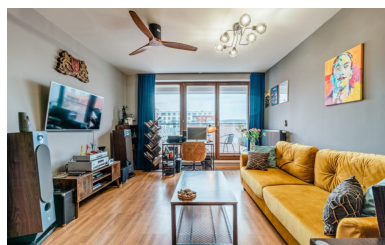
Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Wrzeszcz
Ulica	Karola Szymanowskiego
Rodzaj zabudowy	Apartamentowiec
Piętro	4/5
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2014

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	47.54 m ²



Lokalizacja nieruchomości





ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- prestiżowa lokalizacja w gdańskim Garnizonie
- renomowany deweloper Hossa
- wysoki standard wykończenia
- bliskość komunikacji miejskiej i regionalnej (tramwaje, SKM, PKM)
- duże okna
- miejsce w hali garażowej i komórka lokatorska
- balkon
- słoneczna ekspozycja

CHARAKTERYSTYKA:

Apartament o powierzchni 47,54 m² został wykończony w wysokim standardzie z dbałością o najmniejsze detale. Lokal wyposażony jest w nowoczesny i wysokiej jakości sprzęt RTV i AGD.

Mieszkanie znajduje się na czwartym piętrze, co zapewnia nam poczucie przestrzeni za oknem. Przestronny balkon uzupełniony kapitalnym widokiem dodaje mieszkaniu atutów wypoczynku i rekreacji. Mieszkanie zostało dodatkowo profesjonalnie wygłuszone, a 3 lata temu przeszło generalny remont.

Jego funkcjonalny układ, składa się z:

- słonecznego salonu z aneksem kuchennym (24,6 m²) i z wyjściem na balkon,
- przestronnej sypialni (13,8 m²),
- przedpokoju z szafą w zabudowie (3,2 m²),
- łazienki (4,5 m²).

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w hali garażowej za dodatkową kwotę 200 zł miesięcznie

Opłaty kształtują się na poziomie ok. 650 zł latem i 900 zł zimą.

Czynsz dla właściciela: 3800 zł

Cena miejsca postojowego w hali garażowej: 200 zł

Kaucja: 7600 zł

Preferowany najem okazjonalny na minimum rok.

LOKALIZACJA:

Garnizon to nowoczesne osiedle znajdujące się w centrum Wrzeszcza, gdzie odrestaurowane zabytkowe budynki współgrają z nowoczesną architekturą biurowców i obiektów mieszkalnych. Najlepsza w mieście lokalizacja z doskonałą komunikacją, pełną infrastrukturą handlową, usługową, oświatową i sportową w zasięgu ręki. W najbliższej okolicy znajdziemy również Trójmiejski Park Krajobrazowy. Budynek znajduje się w odległości 800 metrów od przystanku SKM oraz 350 metrów od przystanku autobusowego i tramwajowego.

Mieszkańcy mają wygodny dostęp do wielu urokliwych kawiarni, pubów i różnorodnych restauracji, w których można przyjemnie spędzić wolny czas. Targ z ekologiczną żywnością, obiekty rekreacyjno-sportowe, jak i te związane ze sztuką i kulturą zaspokoją potrzeby użytkowników Garnizonu związane z rozwojem osobistym i zdrowym stylem życia.

Zapraszam na prezentację już dziś!

Marcin Pietkiewicz

Nr oferty: PH177540



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 22,75 zł miesięcznie

13,25 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Marcin Pietkiewicz



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

