



2 090 000 zł

22 779 zł/m² | **Rata już od 11 124 zł miesięcznie**

Gdańsk, Wrzeszcz, Jana Kilińskiego

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Wrzeszcz
Ulica	Jana Kilińskiego
Rodzaj zabudowy	Apartamentowiec
Piętro	2/4
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe + Winda	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2018

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Liczba łazienek	3
Liczba toalet	3
Powierzchnia całkowita	91.75 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE

Atuty nieruchomości

- lokalizacja
- doskonała inwestycja
- gotowy produkt, który bardzo dobrze zarabia
- wysoki standard wykończenia
- dwa miejsca w hali garażowej

Oferujemy Państwu wyjątkowy apartament w samym sercu Wrzeszcza. Lokal mieści się w niezwykle pożądanej inwestycji – Browar Gdański uznanego dewelopera PB Górski. Miejsce to charakteryzuje się wyłącznie niską zabudową, mnóstwem terenów zielonych, klimatycznych parków i uliczek pomiędzy zrewitalizowanymi starymi kamienicami Wrzeszcza. To aktualnie najpopularniejsza część tej dzielnicy, w której dobrze zjemy i odpoczniemy. Poza tym blisko stąd wszędzie. Doskonała komunikacja miejska (tramwaje, autobusy, PKP, SKM, PKM) i pełna infrastruktura handlowo – usługowa.

Budynek z 2018 roku to wysokiej jakości konstrukcja ładnie wpisująca się w charakter okolicy. Posiada eleganckie klatki schodowe i cichobieżne windy. Do mieszkania przynależą dwa miejsca parkingowe w hali garażowej (dodatkowo płatne 100000 zł).

Na mieszkanie o powierzchni 91,75 m2 składają się 3 apartamenty typu studio oraz korytarz z szafą w zabudowie:

1. Apartament z balkonem (35,5 m2)
2. Apartament (24,8 m2)
3. Apartament (28,8 m2)
5. Korytarz (4,8 m2)

Mieszkanie zostało przystosowane pod wynajem krótkoterminowy, który w tej części miasta sprawdza się doskonale. Każdy z apartamentów został wykończony w nowoczesnym, wysokim standardzie z dbałością o szczegóły, na które zwracają uwagę najemcy, ale także i właściciele. Każdy z lokali posiada część sypialnianą, kuchenną oraz łazienkę z WC. Dodatkowo największy z lokali posiada wyjście na wyposażoną loggię (na której istnieje możliwość instalacji klimatyzacji) oraz wydzieloną szklaną ścianą sypialnię. Kuchnie każdego z apartamentów wyposażone zostały w płytę indukcyjną, zmywarkę, mikrofalę oraz małe AGD. Poza tym do dyspozycji lokatorów są dwie pralki oraz szafy.

Na podłogach położono panele o bardzo wysokiej klasie ścieralności. Drzwi wewnętrzne z litego drewna. W łazienkach wysokiej klasy gres. Ściany pomiędzy apartamentami zostały dodatkowo wyciszone watą akustyczną. Ścianki działowe wykonane z bloczków budowlanych, a nie z karton gipsu.

Stań się właścicielem dobrze zarabiającego biznesu.

Zapraszamy na prezentację!



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 12 514,34 zł miesięcznie

7 289,34 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr Bartosiuk



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

