



449 000 zł

9 656 zł/m² | [Rata już od 2 390 zł miesięcznie](#)

**Gdańsk, Wrzeszcz,
Grażyny**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Wrzeszcz
Ulica	Grażyny
Rodzaj zabudowy	Kamienica
Piętro	2/3

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1950

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	46.5 m ²

Lokalizacja nieruchomości





Mieszkanie po generalnym remoncie w doskonałej lokalizacji!

Możliwość prezentacji online!

LOKALIZACJA:

Nieruchomość położona jest w samym sercu Wrzeszcza. Otoczona pełną infrastrukturą handlowo-usługową (sklepy, banki, lokale gastronomiczne, szkoły, przedszkole, Galeria Bałtycka, CH Metropolia) oraz komunikacyjną (zaledwie 5 min do stacji SKM), co gwarantuje nam komfort, wygodę i oszczędność czasu.

Jednocześnie jest to cicha i spokojna okolica, dodatkowo w ostatnich latach rewitalizowana. Dzięki swojemu położeniu jest to ciekawa propozycja kupna pod inwestycje jak również dla rodzin. W najbliższej okolicy inwestycja Browar Gdański, galeria Metropolia, Galeria Bałtycka.

CHARAKTERYSTYKA:

Lokal usytuowany na drugim piętrze w trzypiętrowej kamienicy. Cechuje go funkcjonalny rozkład pomieszczeń. W jego skład wchodzi :

- salon z aneksem kuchennym,
- sypialnia
- łazienka
- przedpokój
- piwnica o powierzchni 6.3 m

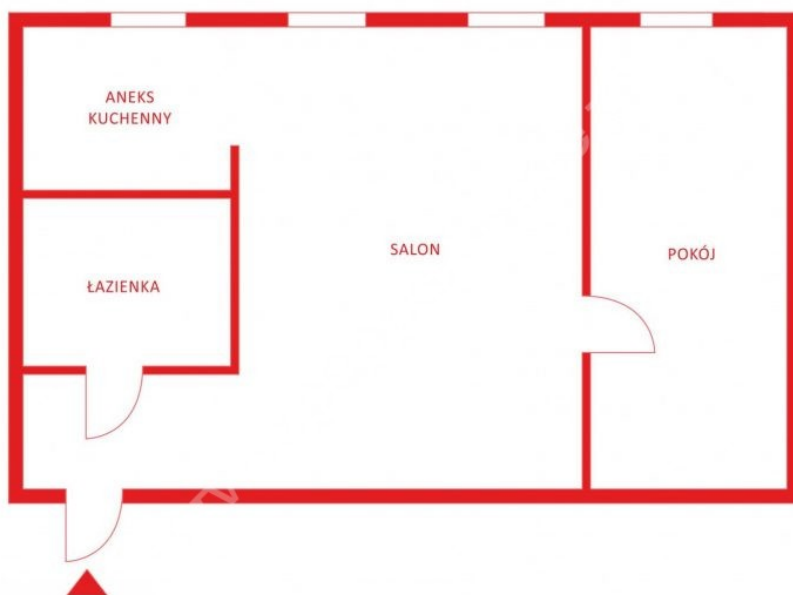
W mieszkaniu został przeprowadzony generalny remont, podczas którego zostały wymienione instalacje. W kuchni pełna zabudowa z AGD (lodówka, piekarnik, płyta gazowa, zmywarka, okap).

Niewielkie koszty utrzymania, czynsz razem z funduszem remontowym i zadatkiem na wodę 310zł miesięcznie!

Zapraszam na prezentacje!

Marcin Pietkiewicz

nr oferty: PH470726



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 688,49 zł miesięcznie

1 565,99 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Marcin Pietkiewicz



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

