



368 000 zł

5 190 zł/m² | **Rata już od 1 959 zł miesięcznie**

**Gdańsk, Wrzeszcz, gen.
Józefa Fiszer**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

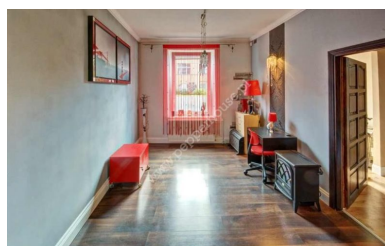
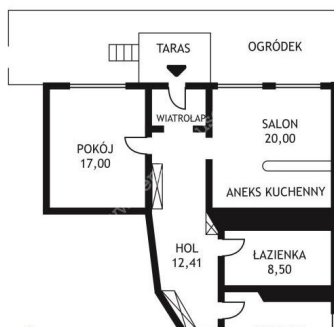
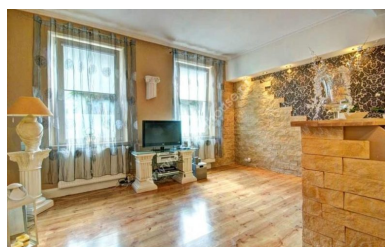
Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Wrzeszcz
Ulica	gen. Józefa Fiszer
Pokoje	3
Rok budowy	1900

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1900

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	70.91 m ²





Nowa Niższa Cena! Klient Kupujący nie płaci prowizji – koszty pośrednictwa pokrywa tylko Klient Sprzedający. Apartament w historycznej kamienicy, usytuowanej w sercu Górnego Wrzeszcza. Ciche i spokojne miejsce miasta, które sukcesywnie jest rewitalizowane. Rewelacyjna komunikacja miejsca w każdym kierunku Trójmiasta. Reprezentacyjne, niezależne wejście do lokalu, na wysoki parter do mieszkania o łącznej powierzchni 70,91 m², sprawia wrażenie mieszkania w domu jednorodzinnym. 3 pokojowe mieszkanie- przeszło kapitalny remont w roku 2008 roku, zostały wymienione wszystkie instalacje, a wnętrza zaprojektowali Sopoccy Architekci, z wykorzystaniem materiałów najwyższej jakości. W roku 2013 mieszkanie zostało odświeżone. Od południowej strony usytuowany jest słoneczny salon wraz z kompletnie wyposażonym aneksem kuchennym, oraz jeden z pokoi. Sypialnia w części Północno-Zachodniej mieszkania napewno posłuży jako miejsce wyciszenia. Łazienka z podgrzewaną podłogą, wykonana z dbałością o każdy detal, 8 miesięcy temu w trosce o wygodę wstawiona nowa kabina prysznicowa z deszczownicą. Bezpośrednio pod salonem, znajduje się duża piwnica (20mkw) z oknem, którą można połączyć z poziomem mieszkania z aranżacją np. prywatnego kina lub zaaranżować w niej garaż (rozwiązanie zastosowane w kamienicy obok). Bardzo wygodnym i ekonomicznym rozwiązaniem jest również licznik przedpłatowy który jest nowatorskim rozwiązaniem dla ludzi ceniących oszczędność, oraz dla tych dla których ważna jest pełna kontrola nad wydatkami na energię elektryczną. Dla bezpieczeństwa w mieszkaniu zamontowany jest alarm, a miejsca parkingowe znajduje się na ogrodzonym terenie posesji. Planowany remont elewacji w najbliższej przyszłości. Apartament, stanowi doskonałą przestrzeń inwestycyjną, a bliskość Politechniki Gdańskiej (140 metrów) jest niewątpliwym atutem tego miejsca. Idealnego miejsca na gabinet lekarski, kancelarię, biuro studio graficzne etc. Miejsce z dobrą energią. Zapraszam do prezentacji. https://www.youtube.com/watch?v=axEOW3eAFyE&list=UUzKPh2pcLKwuMiM_f0Td0KA Zapraszam do oglądania nieruchomości. Tylko u nas GWARANCJA najniższej ceny dzięki: – okazjnej cenie nieruchomości – usługom finansowym Pepper House – preferencyjnej stawce u Notariusza Tylko u nas GWARANCJA bezpieczeństwa dzięki: – obsłudze prawnej Kancelarii Koprowski Gąsior Gierzyńska Ludwichowska – nadzorowi licencjonowanego Pośrednika (nr licencji 6884) – polisie OC w PZU SA – ubezpieczeniu kupowanej nieruchomości (szczegóły na naszej stronie). Więcej zdjęć, zdjęcia w dużym formacie, rzuty, filmy i dodatkowe informacje: www.pepperhouse.pl Wejdź już dziś i wyślij zapytanie bezpośrednio do opiekuna oferty.

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 203,48 zł miesięcznie

1 283,48 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Bogusław Czeczotko



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

