



630 000 zł

5 860 zł/m² | Rata już od 3 353 zł miesięcznie

Gdańsk, Wrzeszcz, gen. de Gaulle'a

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość: Gdańsk
Dzielnica: Wrzeszcz
Ulica: gen. de Gaulle'a
Piętro: 2/3
Pokoje: 5

Opis

Rodzaj budynku: Mieszkanie
Rok budowy: 1901

Pomieszczenia

Liczba pokoi: 5
Powierzchnia całkowita: 107.5 m²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE! NIE PRZEGAP OKAZJI! Atuty nieruchomości: -ustawne, wysokie pokoje -przynależność piwnicy oraz części strychu -lokalizacja w centrum Wrzeszcza -bliskość komunikacji miejskiej -miejsce parkingowe naziemne -pełna infrastruktura handlowo-usługowa -dwustronna ekspozycja (ciepło i słońce przez cały dzień!) -duże możliwości aranżacyjne -wysoki standard -cisi sąsiedzi Lokalizacja: Wyjątkową lokalizację, jaką jest Wrzeszcz, nie trzeba przedstawiać. Sąsiedztwo galerii handlowych, punktów usługowych, restauracji, klubu fitness oraz obiektów kulturalnych (biblioteka, kino, opera) to tylko nieliczne z korzyści płynących z zamieszkania w sercu Gdańska. Bliskość Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego zapewnia mieszkańcom z jednej strony aktywny wypoczynek, z drugiej dostępność do bogatej infrastruktury. Rozwinięta komunikacja autobusowa i tramwajowa gwarantuje możliwość łatwego dojazdu do centrum miasta oraz najważniejszych dzielnic całego Trójmiasta. Jedynie 5 minut spacerem do dworca PKP Wrzeszcz! Łatwy wyjazd na obwodnicę. Blisko szkoły i przedszkola. Sam budynek jest w nienagannym stanie, dach został wyremontowany 10 lat temu, klatka schodowa jest odświeżana na bieżąco. Charakterystyka: Mieszkanie o powierzchni 107,5 m2 składa się z 5 przestrzennych pokoi (22, 13, 22,19 i 9 m2), w tym salonu z aneksem kuchennym oraz gabinetu z antresolą, łazienki (4,5 m2) oraz przedpokoju, garderoby i dwóch komórek. Ekspozycja południowo-wschodnia od strony salonu zapewnia, że mieszkanie jest bardzo jasne i przytulne. Do nieruchomości przynależy duża piwnica (ok 20 m2) oraz część powierzchni strychowej. Ogromnym atutem mieszkania jest fakt, że zachowała się w mieszkaniu oryginalna dębowa podłoga, która została znakomicie odświeżona. Właściciele zachowali również stolarkę drzwiową. Nieruchomość stwarza bardzo duże możliwości aranżacyjne i stanowi idealne rozwiązanie zarówno dla inwestorów, jak i ludzi poszukujących swojego własnego miejsca. Całość opłat dla 4-osobowej rodziny kształtuje się na poziomie 1350 zł zimą oraz 800 zł latem. Nie czekaj! Umów się na prezentację jeszcze dziś! Marcin Pietkiewicz nr oferty: PH872605 Tylko u nas GWARANCJA najniższej ceny dzięki: – okazyjnej cenie nieruchomości – usługom finansowym Pepper House – preferencyjnej stawce u Notariusza Tylko u nas GWARANCJA bezpieczeństwa dzięki: – obsłudze prawnej Kancelarii Koprowski Gąsior Gierzyńska Ludwichowska – nadzorowi licencjonowanego Pośrednika (nr licencji 6884) – polisie OC Pośrednika na kwotę 1 000 000 PLN w PZU SA – ubezpieczeniu kupowanej nieruchomości (szczegóły na naszej stronie). Więcej zdjęć, zdjęcia w dużym formacie, rzuty, filmy i dodatkowe informacje: www.pepperhouse.pl Wejdź już dziś i wyślij zapytanie bezpośrednio do opiekuna oferty.

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 3 772,27 zł miesięcznie

2 197,27 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Marcin Pietkiewicz



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

