



720 000 zł

9 231 zł/m² | [Rata już od 3 832 zł miesięcznie](#)

Gdańsk, Wrzeszcz, Bohaterów Getta Warszawskiego

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Wrzeszcz
Ulica	Bohaterów Getta Warszawskiego
Pokoje	4
Rok budowy	1907
+ Garaż/miejsce parkingowe + Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1907

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	78 m ²



Lokalizacja nieruchomości





Oferta wyłącznie w Pepper House!

Atuty nieruchomości:

- idealna pod lokal usługowy – parter, 2 wejścia: od ulicy i z klatki schodowej,
- reprezentacyjna i odnowiona kamienica,
- doskonała lokalizacja w sercu Wrzeszcza,
- bliska odległość do Politechniki i Uniwersytetu Medycznego.

Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest w bardzo atrakcyjnej lokalizacji niskich kamienic Wrzeszcza. W kilka kroków dotrzeć można do Politechniki Gdańskiej i Uniwersytetu Medycznego. W sąsiedztwie szkoła podstawowa i przedszkole.

2 minuty pieszo do przystanku autobusowego i tramwajowego, 12 minut do stacji SKM, która łączy z każdym punktem Trójmiasta.

Wysoko rozwinięta infrastruktura handlowo-usługowa. W najbliższej okolicy znaleźć można sklepy spożywcze m.in. Biedronka, Lidl, Lewiatan a także Multikino, Opera Bałtycka, liczne lokale gastronomiczne, fryzjer, przychodnia, apteka etc.

Liczne tereny zielone zachęcają do spędzania czasu na świeżym powietrzu – Park Akademicki czy Park Uphagena.

Nieruchomość:

Mieszkanie położone jest na parterze w odrestaurowanej trzypiętrowej „Złotej” kamienicy z 1907 roku.

Nieruchomość posiada dwa wejścia – od ulicy oraz z odnowionej klatki schodowej – dzięki czemu nadaje się pod siedzibę firmy, kancelarię adwokacką, gabinet specjalistyczny bądź zakład fryzjerski i inne. Lokal wcześniej używany jako sklep specjalistyczny, obecnie wynajmowany dla studentów.

Na powierzchnię mieszkania składają się:

- 4 niezależne pokoje (w tym jeden z oddzielnym wejściem)
- kuchnia
- łazienka
- korytarz

Do lokalu przynależy piwnica.

Zapraszam na prezentację, Aleksander Grześków

PH128554



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 4 311,16 zł miesięcznie

2 511,16 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Aleksander Grześków



58 500-01-56



zapytanie@pepperhouse.pl

