



349 999 zł

7 202 zł/m² | [Rata już od 1 863 zł miesięcznie](#)

Gdańsk, Ujeścisko, Rogalińska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Ujeścisko
Ulica	Rogalińska
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	3/3
+ Balkon/taras + Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2007

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	48.6 m ²

Lokalizacja nieruchomości





Na sprzedaż bardzo atrakcyjne mieszkanie dwupokojowe położone na trzecim z trzech pięter w bloku z 2007 roku przy ulicy Rogalińskiej w świetnie zlokalizowanej dzielnicy Ujeścisko.

Lokal o powierzchni 48,6 m² składa się z przestronnego salonu z wyjściem na balkon (6m²), jasnej sypialni, niezależnej kuchni i łazienki z wanną. Mieszkanie o ekspozycji dwustronnej, salon znajduje się od strony zachodniej natomiast kuchnia oraz sypialnia od strony północno-wschodniej. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska (5,1m²), a także jest możliwość korzystania z ogólnodostępnej suszarni i rowerowni.

W cenie mieszkania zostaje zabudowa kuchenna z pełnym AGD (piekarnik, mikrofalą, płyta elektryczna, okap, lodówka-zamrażarka), w sypialni szafa typu Komandor, stała zabudowa i łóżko. W pokojach i w przedpokoju panele oraz terakota w łazience i kuchni. Okna PCV.

Ogrzewanie miejskie. Opłaty eksploatacyjne kształtują się na poziomie około 300 zł latem i około 500 zł zimą przy 3 osobach.

Osiedle jest ogrodzone z bramą wjazdową na pilota oraz monitorowane. Bardzo spokojne sąsiedztwo. Wokół dużo zieleni oraz plac zabaw. Blok należy do wspólnoty. W najbliższej okolicy funkcjonują piekarnie, gabinety stomatologiczne, zakłady fryzjerskie, markety (Carrefour, Piotr i Paweł) oraz pasaż handlowy z gastronomią i siłownią.

Nieruchomość zlokalizowana jest na terenie Ujeścisko, przy ul. Rogalińskiej na przeciwko przystanku tramwajowego, który obsługuje tramwaje linii 2, 4, 6 i 7. W odległości ok. 3 minut drogi znajduje się ponadto przystanek autobusowy, który obsługuje linie 118, 162, 262, 175, N2, N13). Dojazd do Centrum lub Wrzeszcza zajmuje ok. 17 minut.

Zapraszam na prezentację!

Piotr Rudnicki

Nr oferty: PH715114





Twoje raty



360 raty po 2 095,70 zł miesięcznie

1 220,70 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr Rudnicki



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

