



399 500 zł

7 742 zł/m² | Rata już od 2 126 zł miesięcznie

Gdańsk, Ujeścisko, Piotrkowska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Ujeścisko
Ulica	Piotrkowska
Piętro	1/3
Pokoje	2

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1998

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	51.6 m ²



Lokalizacja nieruchomości





Na sprzedaż bardzo atrakcyjne mieszkanie dwupokojowe położone na pierwszym z trzech pięter w bloku przy ul. Piotrkowskiej w świetnie zlokalizowanej dzielnicy Ujeścisko.

Lokal składa się z dwóch osobnych przestronnych pokoi (22m,11m), łazienki z wanną (4,5m), oddzielnej kuchni (7,5m) oraz przedpokoju (6,6m). Do mieszkania przynależy duża piwnica. Wyjście na balkon od strony większego pokoju od strony południowo zachodniej, mieszkanie jest dwustronne dzięki czemu jest przytulne i słoneczne przez cały dzień. Miejsca parkingowe znajdują się przed budynkiem.

W cenie mieszkania pozostają zabudowy stałe oraz większość mebli widocznych na zdjęciach wraz z AGD. W roku 2007 mieszkanie zostało odnowione i umeblowane (tak się złożyło że do 2016 roku nie było użytkowane, ze względu na wyjazd właściciela z Gdańska). W całym mieszkaniu podłoga jest z litego, dębowego parkietu o gr. 22 mm ułożonego „na kant”. Parkiet jest olejowany. Na podłodze w łazience i fragmencie przedpokoju ułożone są ceramiczne płytki. Płytkami wyłożone są też ściany w łazience oraz w kuchni, wzdłuż roboczych blatów. Drzwi, futryny i parapety są wykonane z litego dębu lub płyt fornirowanych naturalnym dębem.

Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania lub wynajęcia. W kuchni kuchenka gazowa.

Koszty miesięczne kształtują się na poziomie 470zł czynsz wraz zaliczkami na wodę, do kosztów należy dodać rachunek za prąd oraz TV i Internet.

Nieruchomość jest rewelacyjnie zlokalizowana. Cała infrastruktura handlowo usługowa na wyciągnięcie ręki. W pobliżu szkoła, przedszkole, w niedalekiej odległości przystanek autobusowy oraz ok 400m do przystanku tramwajowego który zostanie wybudowany już za rok.

Zapraszam na prezentację.

kontakt Katarzyna Lorek

nr oferty PH509232





Twoje raty



360 raty po 2 392,10 zł miesięcznie

1 393,35 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!