



599 000 zł

13 079 zł/m² | Rata już od 3 188 zł miesięcznie

**Gdańsk, Ujeścisko,
Nowosądecka**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Ujeścisko
Ulica	Nowosądecka
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	3/3
	+ Piwnica

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2012

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	45.8 m ²

Lokalizacja nieruchomości





ATUTY MIESZKANIA:

- pełne wyposażenie zarówno w meble jak i sprzęty,
- ciekawy dwupoziomowy układ,
- w okolicy pełna infrastruktura handlowo-usługowa,
- pod blokiem tereny rekreacyjne oraz zbiornik retencyjny,
- wiele ogólnodostępnych miejsc parkingowych w okolicy,
- cicha i spokojna okolica,
- niski czynsz.

LOKALIZACJA:

Nieruchomość zlokalizowana jest w dzielnicy Gdańsk Ujeścisko, dobrze skomunikowanej z terenami całej Aglomeracji Trójmiejskiej, dzięki dogodnemu dojazdowi do centrum, czy do Obwodnicy Trójmiasta.

Okolica jest bardzo cicha i spokojna, co zwiększa komfort mieszkania. W pobliżu znajduje się pełne zaplecze handlowo usługowe w tym markety, apteki, przychodnie, żłobki, przedszkola, czy szkoły. Pod blokiem zbiornik retencyjny, mnogość terenów zielonych. W bliskim sąsiedztwie wiele miejsc parkingowych. Kilka minut do przystanku autobusowego.

MIESZKANIE:

Mieszkanie dwupoziomowe na trzecim piętrze oraz poddaszu budynku. Powierzchnia użytkowa to 45,80m², po podłozie około 53 m².

Na poziomie pierwszym znajduje się:

- salon z aneksem kuchennym wyposażonym w AGD,
- jasna łazienka z wanną,
- przedpokój,
- balkon o powierzchni 6,8m² z pięknym widokiem na zbiornik retencyjny.

Na poziomie drugim znajduje się:

- umeblowana sypialnia z trzema oknami,
- pokój/ sypialnia z podwójnym łóżkiem piętrowym, wygodnym materacem i zabudowaną szafą.

Ogrzewanie miejskie. Wysokość czynszu to około 405zł. Dodatkowo ogrzewanie podłogowe elektryczne w kuchni i w łazience.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Jagoda Wolff

Oferta nr PH854494





Twoje raty



360 raty po 3 586,65 zł miesięcznie

2 089,15 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Jagoda **Wolff**



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

