



1 090 000 zł

6 631 zł/m² | Rata już od 5 801 zł miesięcznie

Gdańsk, Ujeścisko, Migdałowa

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Ujeścisko
Ulica	Migdałowa
Rodzaj zabudowy	Szeregowy
Pokoje	4
+ Garaż/miejsce parkingowe + Ogródek	

Opis

Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	2021

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	164.38 m ²

Lokalizacja nieruchomości





Na sprzedaż dom w zabudowie szeregowej w świetnej lokalizacji

ATUTY:

- wysoki standard wykończeń z najwyższej jakości materiałów
- oryginalny projekt- bardzo funkcjonalne rozwiązania oraz rozkład pomieszczeń
- garaż w bryle budynku
- piękny ogród przynależny do nieruchomości
- atrakcyjna lokalizacja
- rozwinięta sieć komunikacyjna w bliskim otoczeniu
- pełne zaplecze handlowo- usługowe nieopodal inwestycji

LOKALIZACJA:

Prezentowany dom jest częścią inwestycji Olchowa zlokalizowanej w Gdańsku przy ul. Migdałowej. Doskonałe położenie z bezpośrednim dostępem do ulicy Kartuskiej umożliwia bezproblemowe poruszanie się po Gdańsku- zarówno w kierunku Centrum jak i Obwodnicy. Do samego osiedla prowadzi nowa asfaltowa droga. Dodatkowym atutem jest również zlokalizowany nieopodal przystanek autobusowy, dzięki czemu niezmotoryzowani mieszkańcy nie muszą martwić się o komunikację z pozostałą częścią miasta.

NIERUCHOMOŚĆ:

Na sprzedaż dom w zabudowie szeregowej w stanie deweloperskim o pow. całkowitej 164,38 m² wzniesiony na działce o pow. 270 m².

Na powierzchnię nieruchomości składa się:

PARTER salon z aneksem kuchennym, wc, wiatrołap, garaż dwustanowiskowy, klatka schodowa)
PIĘTRO (cztery samodzielne sypialnie, pomieszczenie gospodarcze, dwie łazienki, hol)

BUDYNEK:

Dom zaprojektowany w nowoczesnym i prestiżowym stylu z troską o szczegóły. Zastosowano najnowocześniejsze rozwiązania technologiczne, funkcjonalne, a także materiałowe.

Cechy techniczne:

- Konstrukcja budynku żelbetowa.
- Instalacja grzewcza: kocioł gazowy piec dwufunkcyjny najnowszej generacji,
- Instalacja wodno-kanalizacyjna z sieci miejskiej
- Ścianki wewnętrzne pokryte tynkiem gipsowym
- Posadzki z podłożem betonowym

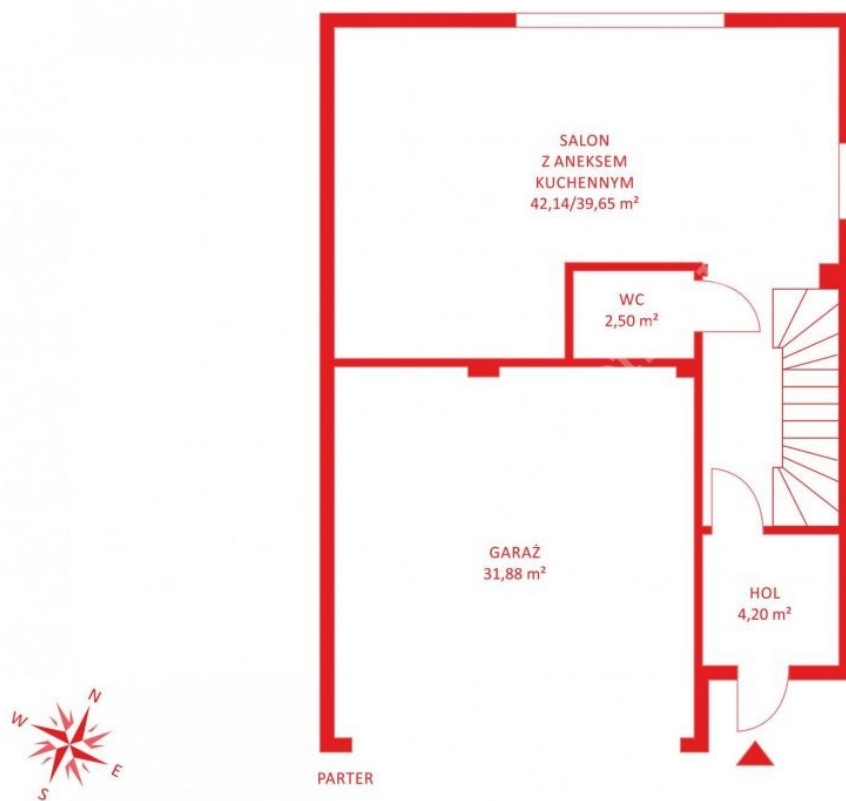
Termin oddania do użytku: 31-03-2021

Zamieszkaj w cudownym miejscu!

Nie czekaj! Zarezerwuj ofertę już dziś!

Zapraszam, Piotr Rudnicki

PH899983



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 6 526,62 zł miesięcznie

3 801,62 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr Rudnicki



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

