Dom na sprzedaż

820 000 zł

7 626 zł/m² | Rata już od 4 364 zł miesięcznie

Gdańsk, Ujeścisko, Migdałowa

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	**Gdańsk**
Dzielnica	**Ujeścisko**
Ulica	**Migdałowa**
Rodzaj zabudowy	**Szeregowy**
Pokoje	**4**

+ Garaż/miejsce parkingowe **+ Ogródek**

Opis

Rodzaj budynku	**Dom**
Rok budowy	**2021**

Pomieszczenia

Liczba pokoi	**4**
Powierzchnia całkowita	**107.52 m²**

Lokalizacja nieruchomości

Opis nieruchomości

Na sprzedaż dom w zabudowie szeregowej w świetnej lokalizacji

ATUTY:
– wysoki standard wykończeń z najwyższej jakości materiałów
– oryginalny projekt- bardzo funkcjonalne rozwiązania oraz rozkład pomieszczeń
– garaż w bryle budynku
– piękny ogród przynależny do nieruchomości
– atrakcyjna lokalizacja
– rozwinięta sieć komunikacyjna w bliskim otoczeniu
– pełne zaplecze handlowo- usługowe nieopodal inwestycji

LOKALIZACJA:
Prezentowany dom jest częścią inwestycji Olchowa zlokalizowanej w Gdańsku przy ul. Migdałowej. Doskonałe położenie z bezpośrednim dostępem do ulicy Kartuskiej umożliwia bezproblemowe poruszanie się po Gdańsku- zarówno w kierunku Centrum jak i Obwodnicy. Do samego osiedla prowadzi nowa asfaltowa droga. Dodatkowym atutem jest również zlokalizowany nieopodal przystanek autobusowy, dzięki czemu niezmotoryzowani mieszkańcy nie muszą martwić się o komunikację z pozostałą częścią miasta.

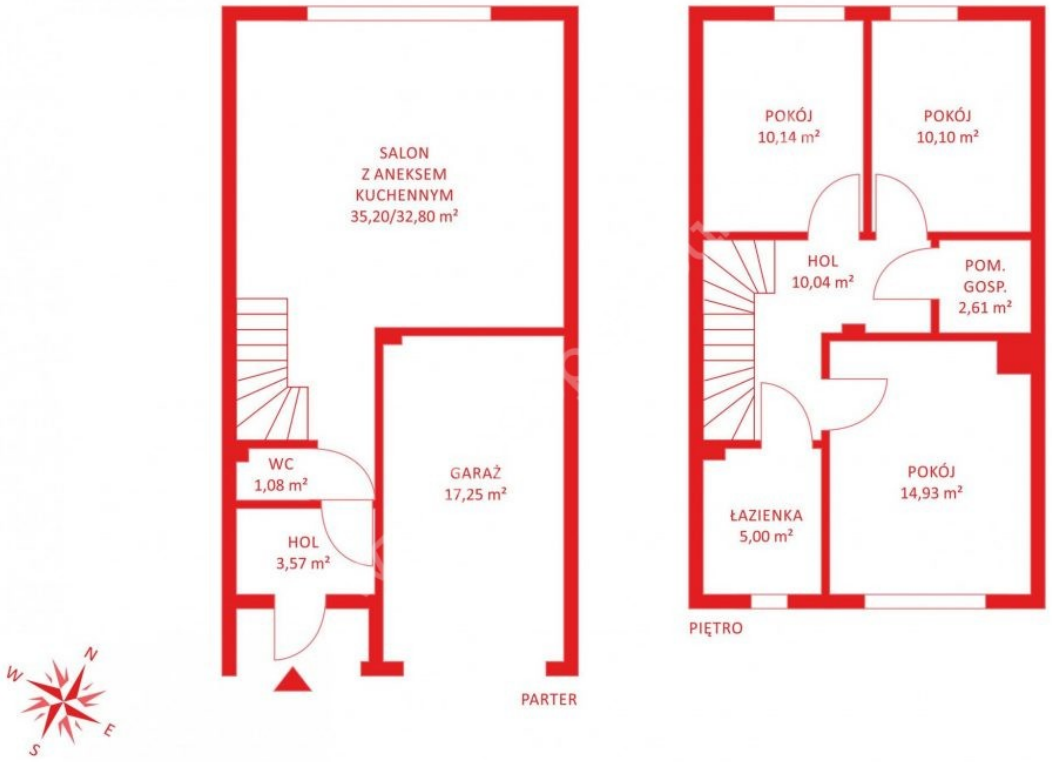
NIERUCHOMOŚĆ:
Na sprzedaż dom w zabudowie szeregowej w stanie deweloperskim o pow.całkowitej 107,52 m2 wzniesiony na działce o pow. 151 m2. Na powierzchnię nieruchomości składa się:

PARTER salon z aneksem kuchennym, wc, wiatrołap, garaż klatka schodowa)
PIĘTRO (trzy samodzielne sypialnie, pomieszczenie gospodarcze, łazienka, hol)

BUDYNYEK:
Dom zaprojektowanY w nowoczesnym i prestiżowym stylu z troską o szczegóły. Zastosowano najnowocześniejsze rozwiązania technologiczne, funkcjonalne, a także materiałowe.
Cechy techniczne:
-Konstrukcja budynku żelbetowa.
-Instalacja grzewcza: kocioł gazowy piec dwufunkcyjny najnowszej generacji,
– Instalacja wodno-kanalizacyjna z sieci miejskiej
– Ścianki wewnętrzne pokryte tynkiem gipsowym
– Posadzki z podłożem betonowym

Termin oddania do użytku: 31-03-2021
Zamieszkaj w cudownym miejscu!
Nie czekaj! Zarezerwuj ofertę już dziś!

Zapraszam, Piotr Rudnicki
PH449037



Masz **pytania?**

Twoje **raty**

360 raty po **4 909,93 zł** miesięcznie
2 859,93 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr **Rudnicki**

58 500 01 56

zapytanie@pepperhouse.pl