



609 000 zł

14 500 zł/m² | Rata już od 3 241 zł miesięcznie

Gdańsk, Ujeścisko, Czereśniowa

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

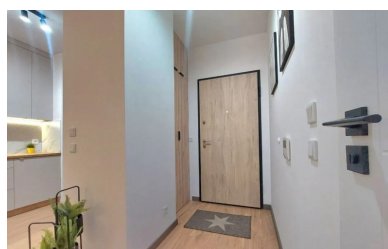
Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Ujeścisko
Ulica	Czereśniowa
Pokoje	2
Rok budowy	2023
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	
+ Winda	

Opis

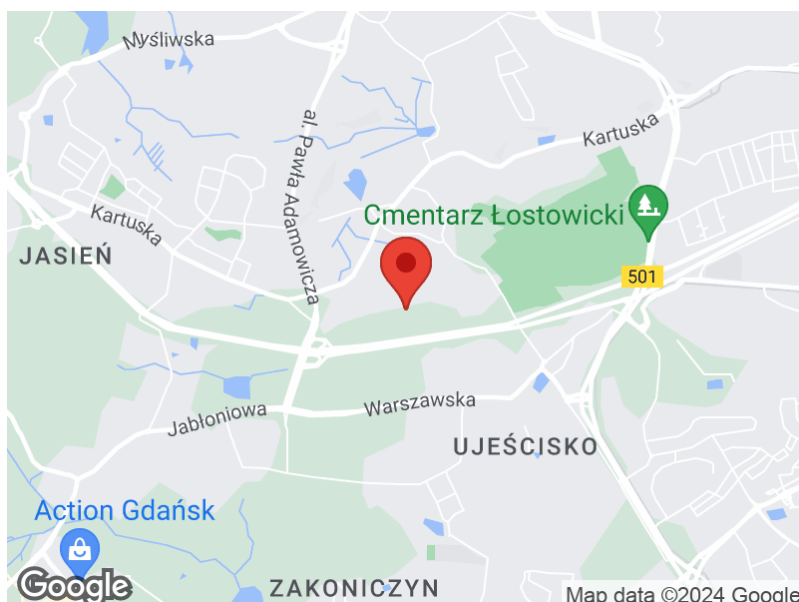
Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2023

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	42 m ²



Lokalizacja nieruchomości





Na sprzedaż nowe, kompletnie wyposażone i umeblowane dwupokojowe mieszkanie, położone w Gdańskiej dzielnicy Jasień, w inwestycji Wiśniowa Aleja, która została oddana do użytku w 2023 roku.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- nowoczesność i wysoki standard;
- dogodna lokalizacja;
- przestronny ogródek o powierzchni 21 m²;
- w pełni wyposażone i umeblowane;
- niski czynsz administracyjny;
- potencjał inwestycyjny.

Doskonała lokalizacja blisko centrum miasta, z łatwym dostępem zarówno do centrum, jak i pozostałych części Trójmiasta dzięki dogodnej komunikacji tramwajowej i autobusowej.

W okolicy znajduje się bogata infrastruktura handlowo-usługowa, szkolno-przedszkolna oraz liczne tereny rekreacyjne.

W budynku znajdują się cichobieżne windy, wejście do budynku jest zabezpieczone domofonem.

Przy budynku znajduje się parking z ogólnodostępnymi miejscami postojowymi dla mieszkańców.

Mieszkanie o powierzchni 41.95m² składa się z:

- pokoju dziennego z aneksem kuchennym,
- sypialni;
- łazienki z WC.

Jest w pełni umeblowane oraz wyposażone w sprzęt AGD.

Posiada inteligentny system zarządzania mieszkaniem Smart House Gold firmy Keemle, umożliwiający zdalne sterowanie oświetleniem, ogrzewaniem, multimediami i bezpieczeństwem.

Do nieruchomości przynależy miejsce postojowe w hali garażowej (dodatkowo płatne w cenie 49 000 zł).

Czynsz całoroczny do administracji wynosi około 480 zł miesięcznie.

Mieszkanie jest idealne zarówno do zamieszkania dla pary lub singla, jak i jako inwestycja pod najem krótko- lub długoterminowy.

Zapraszam na prezentację!

Karolina Niewęglowska

PH197498



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 3 646,52 zł miesięcznie

2 124,02 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Karolina
Niewęgłowska



58 500-00-30



zapytanie@pepperhouse.pl

