



599 000 zł

9 421 zł/m² | Rata już od 3 188 zł miesięcznie

Gdańsk, Suchanino, Karola Kurpińskiego

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Suchanino
Ulica	Karola Kurpińskiego
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	3/4
+ Balkon/taras + Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1980

Pomieszczenia

Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	63.58 m ²



Lokalizacja nieruchomości





ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- cicha okolica,
- słoneczne mieszkanie,
- dwustronna ekspozycja,
- odnowiony budynek,
- możliwość przejęcia najemców,
- doskonałe połączenie z centrum miasta,
- idealne dla rodziny jak i pod inwestycję,
- wysoka stopa zwrotu,
- wyposażenie w cenie!

LOKALIZACJA:

Mieszkanie zlokalizowane przy ul. Karola Kurpińskiego na Gdańskim Suchaninie, w cichej i spokojnej okolicy, jednocześnie blisko uczelni jak i centrum miasta. Dookoła pełna infrastruktura handlowo-usługowa, liczne sklepy, klub fitness, apteka, przychodnia.

CHARAKTERYSTYKA:

Nieruchomość znajduje się na 3 z 4 pięter. Mieszkanie dwustronne (północ-południe), składa się z pięciu nieprzechodnich, ustawnych pokoi (trzy o powierzchni 8 m², 9 m², 10,5 m²). Dodatkowo kuchnia, łazienka z ubikacją oraz oddzielne WC.

Budynek utrzymany w bardzo dobrym stanie. Klatka schodowa po remoncie, budynek docieplony dwudziestocentymetrowym styropianem oraz odmalowany.

Mieszkanie bardzo dobrze nadaje się do zamieszkania dla rodziny jak i pod inwestycję kapitału pod wynajem. Obecnie rentowność kształtuje się na poziomie 9,2%! Istnieje możliwość przejęcia najemców, co nam umożliwi zarobek od pierwszych dni posiadania!

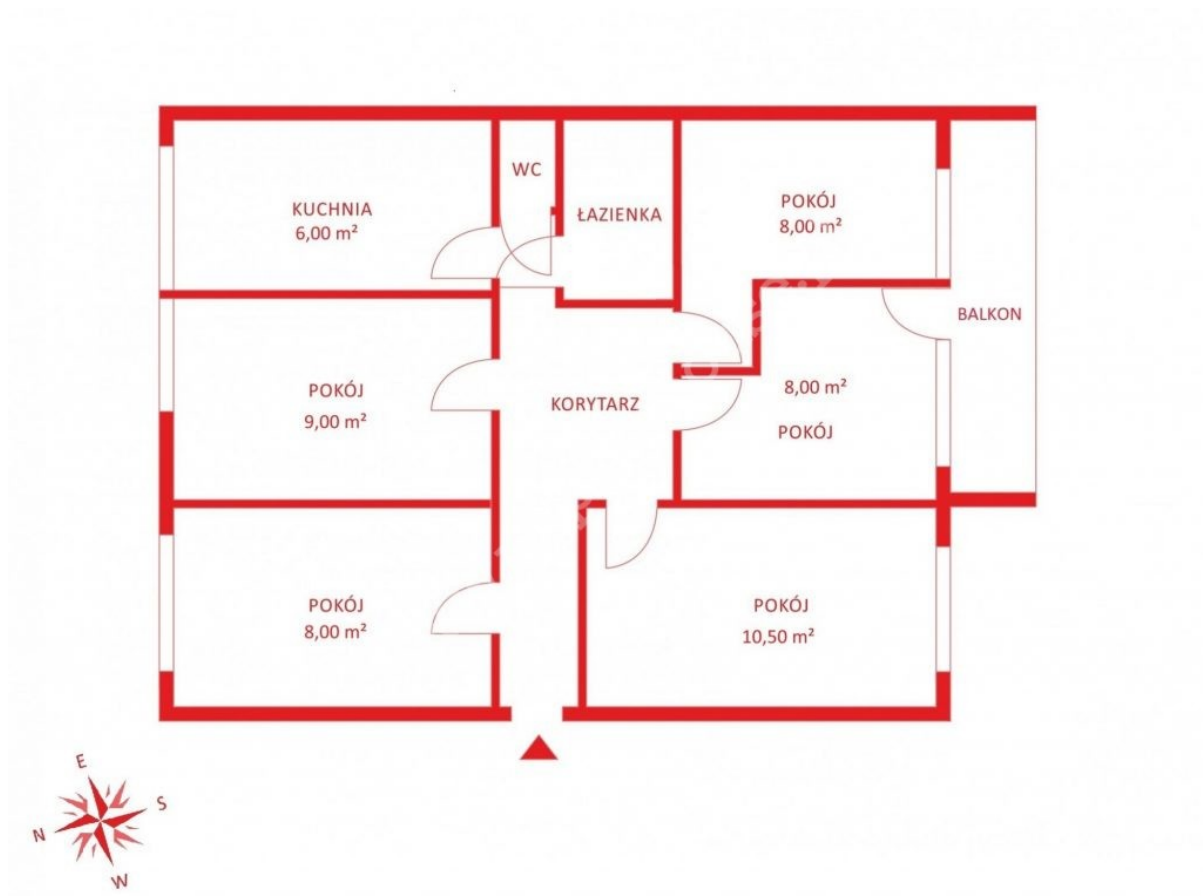
Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni ponad 4 m².

Czynsz kształtuje się na poziomie 500 zł.

Zapraszam na prezentację!

Marcin Pietkiewicz

numer oferty: PH692084



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 3 586,65 zł miesięcznie

2 089,15 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Marcin Pietkiewicz



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

