



**550 000 zł**

9 913 zł/m<sup>2</sup> | **Rata już od 2 927 zł miesięcznie**

## Gdańsk, Suchanino, Ignacego Paderewskiego

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

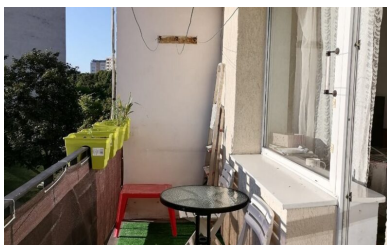
Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Suchanino
Ulica	Ignacego Paderewskiego
Rodzaj zabudowy	Wieżowiec
Piętro	2/10
+ Balkon/taras + Piwnica + Winda	

### Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1980

### Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	55.48 m <sup>2</sup>



## Lokalizacja nieruchomości





## OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE!!!

Na sprzedaż **przestronne, trzypokojowe mieszkanie z balkonem**, położone w Gdańsku, w dzielnicy Suchanino przy ul. Paderewskiego. Tylko 10 minut autem od ścisłego centrum Gdańska!

### ATUTY:

- winda,
- ciepłe i słoneczne mieszkanie o ekspozycji wschodnio-zachodniej,
- funkcjonalny układ pomieszczeń z możliwością zmiany aranżacji,
- bliskość usług i komunikacji miejskiej,
- przyjazna okolica,
- piwnica,
- ogólnodostępne miejsca parkingowe.

### NIERUCHOMOŚĆ:

Mieszkanie mieści się na 2 piętrze 11-sto piętrowego bloku i w jego skład wchodzi:

- salon (16 m<sup>2</sup>)
- osobna kuchnia (5 m<sup>2</sup>)
- 2 niezależne pokoje (9 m<sup>2</sup> i 11 m<sup>2</sup>)
- łazienka (3 m<sup>2</sup>)
- wc (1 m<sup>2</sup>)
- przedpokój (10 m<sup>2</sup>)

Słoneczna ekspozycja mieszkania zapewnia oszczędność na kosztach ogrzewania.

Do mieszkania przynależy piwnica oraz dodatkowe pomieszczenie gospodarcze przy mieszkaniu.

Opłaty kształtują się na poziomie ok. 920 zł.

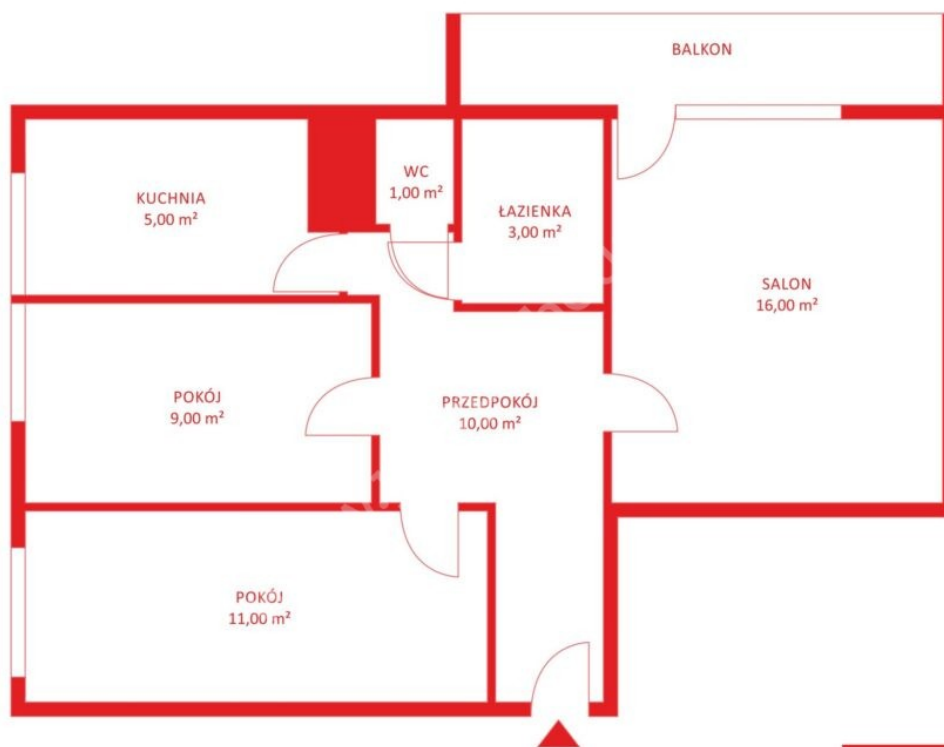
### LOKALIZACJA:

Gdańsk Suchanino to świetnie skomunikowana dzielnica Gdańska. Nieopodal mieszczą się przystanki autobusowe i tramwajowe dzięki czemu łatwo i szybko przemieścimy się w dowolne miejsce trójmiejskiej aglomeracji. W pobliżu w pełni rozwinięta infrastruktura handlowo-usługowa w tym CH Morena oraz Forum Gdańsk, Biedronka. W okolicy liczne punkty gastronomiczne, tereny rekreacyjne, place zabaw, przedszkola, szkoły podstawowe.

Zapraszam na prezentację!

Krzysztof Gołuński

PH677308



STAN OBECNY

## Masz pytania?



### Twoje raty



360 raty po 3 293,25 zł miesięcznie

1 918,25 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

**Krzysztof Gołuński**

 58 500 01 56

 [krzysztof.golunski@pepperhouse.pl](mailto:krzysztof.golunski@pepperhouse.pl)