



429 000 zł **424 000 zł**

7 555 zł/m² | Rata już od 2 257 zł miesięcznie

Gdańsk, Suchanino, Franciszka Liszta

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Suchanino
Ulica	Franciszka Liszta
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	3/11
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe + Piwnica + Winda	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1980

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	56.12 m ²
Powierzchnia użytkowa	56.12 m ²

Lokalizacja nieruchomości





- 400m do przystanku tramwajowego,
- **mieszkanie po remoncie kapitalnym!**
- 150m do przystanku autobusowego,
- zachodnia ekspozycja okienna,
- widok na zieleń,
- 25 minut spacerem do Uniwersytetu Medycznego
- winda w budynku,
- duży balkon.

Na sprzedaż bardzo ustawne trzypokojowe mieszkanie zlokalizowane w Suchaninie przy ulicy Liszta.

Mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze w jedenastopiętrowym bloku z 1980 roku. Budynek ocieplony, po remoncie klatki schodowej, wyposażony w nową windę Schindler.

Lokal o powierzchni 56.12 m2 składa się z salonu 16m2, dwóch sypialni 11m2 i 9m2, kuchni 7m2, łazienki 3m2, osobnego WC i przedpokoju 10m2. Lokal po remoncie kapitalnym wraz z wymianą instalacji. Remont został przeprowadzony dwa lata temu.

Mieszkanie posiada dwustronną wschodnią i zachodnią ekspozycję okienną dzięki czemu jest jasne i słoneczne przez cały dzień. Z pokoju dziennego prowadzi wyjście na przestronny balkon 6m2 o zachodniej ekspozycji z widokiem na zieleń. W przedpokoju znajduje się pojemna szafa.

Lokal bardzo ustawny z maksymalnym wykorzystaniem powierzchni użytkowej. Kolejnym atutem nieruchomości jest przynależna piwnica 1.87m2, oraz liczne miejsca parkingowe przed budynkiem.

Ogrzewanie miejskie, okna PCV. Wszystkie piony w budynku zostały wimienione.

Czynsz około 600/700zł

Oferta idealna dla rodziny lub inwestorów, dzięki praktycznemu rozkładowi pomieszczeń i świetnej lokalizacji.

Atrakcyjna lokalizacja, nieruchomość otoczona pełną infrastrukturą handlowo-usługową. W najbliższej okolicy znajdują się liczne sklepy, banki, obiekty sportowe, przychodnie specjalistyczne, miejsca rozrywki, restauracje. Mieszkanie otoczone jest rozwiniętą siecią komunikacyjną, gwarantującą mieszkańcom dużą wygodę i oszczędność czasu. Łatwy dojazd autobusem bądź tramwajem do każdego miejsca w Gdańsku co doceni każdy kto na co dzień porusza się komunikacją miejską.

Zapraszam na prezentację mieszkania, Przemysław Szymański.

Numer oferty: PH488336



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 538,79 zł miesięcznie

1 478,79 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!