



169 000 zł

3 976 zł/m² | Rata już od 899 zł miesięcznie

GDAŃSK, STOGI, Pawia

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

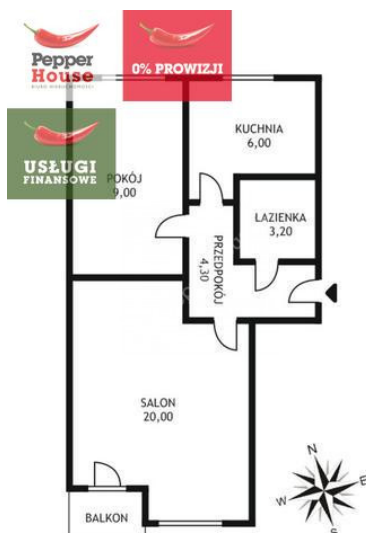
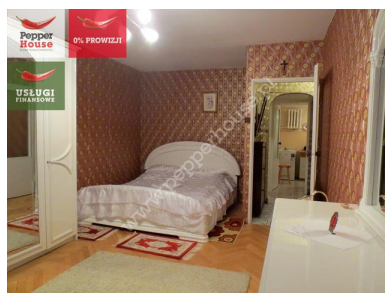
Miejscowość	GDAŃSK
Dzielnica	STOGI
Ulica	Pawia
Piętro	3/4
Pokoje	2

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1970

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	42.5 m ²





Klient Kupując nie płaci prowizji – koszty pośrednictwa pokrywa tylko Klient Sprzedający. 2 – pokojowe mieszkanie na Stogach, przy ulicy Pawiej. Usytuowane jest na 3 z 4 pięter. Elewacja budynku, dach jak i klatka schodowa, po remoncie. Okoliczna infrastruktura handlowo – usługowa spełni wszelkie potrzeby każdego mieszkańca (szkoły, przedszkola, markety, osiedlowe sklepy, apteka, przychodnia, posterunek policji.). Bardzo wygodny i szybki dostęp do komunikacji miejskiej – 150 metrów do przystanku tramwajowego i autobusowego. Dojazd tramwajem do Gdańska Głównego zajmuje 10 minut. Wyjątkowymi atutami lokalizacyjnymi są: bliskość morza (plaża Stogi), lasów, wydm i Westerplatte. W odległości 500 metrów od bloku znajduje ujście Martwej Wisły, gdzie spotkamy się z takimi atrakcjami jak tramwaj wodny, kajaki, mariny, czy wędkarstwo. Mieszkanie świetnie nasłonecznione o ekspozycji południowo-zachodniej i północno-wschodniej. Składa się z: salonu (20m²) z wyjściem na balkon, pokoju (9m²), jasnej kuchni (6m²), łazienki (3,2m²), przedpokoju (4,3m²). Lokal wymaga odświeżenia bądź remontu, w zależności od potrzeb. Okna wymienione na PCV. Bardzo korzystne opłaty, w skali miesiąca wynoszą 255 zł./lato, 445 zł./zima, z zaliczką na C.O. i wodę, plus prąd i gaz. Brak opomiarowania ogrzewania pozwala na regularne dogrzewanie bez obaw o dodatkowe koszty. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni około 2,5m². Umeblowanie wliczone w cenę. Istnieje możliwość zamiany na mniejsze mieszkanie. Serdecznie zapraszam do oglądania mieszkania ! Tylko u nas GWARANCJA najniższej ceny dzięki: – 0% prowizji od Kupującego – aktualnej cenie nieruchomości – usługom finansowym Pepper House – preferencyjnej stawce u Notariusza Tylko u nas GWARANCJA bezpieczeństwa dzięki: – obsłudze prawnej Kancelarii Koprowski Gąsior Gierzyńska Ludwichowska – nadzorowi licencjonowanego Pośrednika (nr licencji 6884) – polisie OC w PZU SA – ubezpieczeniu kupowanej nieruchomości (szczegóły na naszej stronie).

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 011,93 zł miesięcznie

589,43 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Agata Kościelak



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

