



595 000 zł

13 389 zł/m² | **Rata już od 3 167 zł miesięcznie**

**Gdańsk, Śródmieście,
Wałowa**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Śródmieście
Ulica	Wałowa
Rodzaj zabudowy	Apartamentowiec
Piętro	9/17
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe + Winda	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2018

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	44.44 m ²

Lokalizacja nieruchomości





ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- 15 minut spacerem do ulicy Długiej!
- wysoki standard wykończenia,
- miejsce postojowe w hali garażowej,
- przestronny balkon,
- wysokiej klasy sprzęt AGD,
- świetnie skomunikowana okolica,
- 10 minut pieszo do Dworca Głównego,
- w pobliżu legendarna ul. Elektryków, 100cznia i B90!
- widok na żurawie Stoczni Gdańskiej.

Na sprzedaż dwupokojowy apartament zlokalizowany w inwestycji Bastion Wałowa cenionego dewelopera LC Corp. Mieszkanie znajduje się na dziewiątym piętrze siedemnastostopniowego budynku z 2018 roku. Lokal dotychczas niezamieszkały, o powierzchni 44,44 m² składa się z przestronnego pokoju dziennego z nowoczesnym aneksem kuchennym 20,69 m², pokoju 12,08 m², łazienki, 4,19 m² i przedpokoju 7,48 m². Z pokoju dziennego znajduje się wyjście na przestronny balkon o wschodniej ekspozycji co gwarantuje duże możliwości odpoczynku i relaksu.

Kolejnym atutem nieruchomości jest przynależne indywidualne miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej płatne dodatkowo 27 000 zł.

Mieszkanie wykończone w wysokim standardzie z dbałością o najmniejsze szczegóły. Ściany pokryte gładziami, w pokojach na podłogę panele, w kuchni i łazience gres. W kuchni znajduje się wysokiej jakości zabudowa kuchenna wyposażona w sprzęt AGD: płyta indukcyjna, piekarnik, okap, lodówka, zmywarka. Łazienka wyposażona w prysznic. W mieszkaniu znajdują się wykonane na wymiar pojemne szafy w stałej zabudowie. Budynek wyposażony w cichobieżną windę. Wyposażenie zawarte w cenie ofertowej!

W pobliżu nieruchomości znajduje się pełna infrastruktura handlowo – usługowa.

Położenie nieruchomości przy ulicy Wałowej zapewnia łatwy dostęp do komunikacji miejskiej, jednocześnie gwarantując ciszę i spokój.

Bliskość Starego Miasta sprawia, że nieruchomość jest świetnym miejscem zamieszkania oraz bardzo dobrą inwestycją.

W pobliżu legendarna ul. Elektryków, 100cznia i B90!

Jest to idealna nieruchomość dla rodziny, pary czy też potencjalnych inwestorów.

Zapraszam na prezentację!

Aleksander Grześków

PH912891



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 3 562,69 zł miesięcznie

2 075,19 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Aleksander Grześków



58 500-01-56



zapytanie@pepperhouse.pl

