



595 000 zł

20 054 zł/m² | **Rata już od 3 167 zł miesięcznie**

Gdańsk, Śródmieście, Wałowa

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Śródmieście
Ulica	Wałowa
Rodzaj zabudowy	Apartamentowiec
Piętro	3/6
	+ Winda

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2021

Pomieszczenia

Liczba pokoi	1
Powierzchnia całkowita	29.67 m ²

Lokalizacja nieruchomości





Bastion Wałowa – doskonała lokata kapitału !

Atuty nieruchomości:

- prestiżowa lokalizacja na Starym Mieście,
- idealne pod inwestycje,
- dobra komunikacja,
- nowa inwestycja,
- apartament wykończony, umeblowany w wysokim standardzie,
- wyposażenie ze zdjęć w cenie

Mieszkanie :

Nowoczesny apartament 29,67 m2, położony na 3 piętrze budynku 6- piętrowego. Mieszkanie ma bardzo funkcjonalny układ. Składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym (25,35 m2) , łazienki (4,42m2) i przedpokoju. Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone i nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych.

Pod budynkami dodatkowe miejsca postojowe ogólnodostępne.

Apartament idealnie nadaje się dla osoby która myśli o celach inwestycyjnych, czy też dla osób ceniących sobie luksus z przepiękną lokalizacją w samym środku miasta Gdańsk.

Lokalizacja :

Mieszkanie położone w Śródmieściu Gdańska, ok. 1 km od centrum Starego Miasta, 500 m od Europejskiego Centrum Solidarności i Muzeum II Wojny Światowej. Nieruchomość zlokalizowana jest ok 1 km od dworca głównego (kilka minut spacerem).

Wszystkie zabytki miasta są na wyciągnięcie ręki. W najbliższej okolicy znajdują się teatry, filharmonia, muzea i zabytkowe kościoły. Liczne puby i restauracje pozwalają na pełne korzystanie z uroków miasta.

Idealna lokalizacja turystyczna, bardzo duży potencjał dla najmu dobowego oraz najmu długoterminowego.

Forma zakupu: Akt notarialny

Cena netto 595 000 zł + 23% VAT i ZWOLNIENIE Z PCC

Możliwość odliczenia pełnego VATu zarówno przez podmioty prawne, osoby prowadzące działalność gospodarczą, jak również dla takich, które działalności gospodarczej jeszcze nie prowadzą!

Zapraszam na prezentację !

Michał Łopuszyński

Oferta nr PH251847



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 3 562,69 zł miesięcznie

2 075,19 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Michał Łopuszyński



536 090 100



michal.lopuszynski@pepperhouse.pl

