



2 599 000 zł

20 348 zł/m² | **Rata już od 13 833 zł miesięcznie**

Gdańsk, Śródmieście, św. Barbary

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Śródmieście
Ulica	św. Barbary
Rodzaj zabudowy	Apartamentowiec
Piętro	6/6
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe + Winda	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2020

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Liczba łazienek	2
Powierzchnia całkowita	127.73 m ²
Powierzchnia użytkowa	102.74 m ²

Lokalizacja nieruchomości





Atuty:

- lokalizacja ścisłej Starego Miasta
- ostatnie piętro z słoneczną ekspozycją
- przestronny taras (ponad 30 m2!)
- nowoczesne wykończenie w minimalistycznym stylu
- dwa miejsca w hali garażowej
- klimatyzacja

Charakterystyka:

Apartament o powierzchni całkowitej 127,73 m2 (102,74 m2 użytkowej) zaprojektowany przez architekta i wykończony w wysokim standardzie z dbałością o najmniejsze detale. Wszystkie meble zostały zaprojektowane pod wymiar. Lokal wyposażony jest w nowoczesny i wysokiej jakości sprzęt RTV i AGD.

Mieszkanie znajduje się na ostatnim piętrze, przez co posiada niepowtarzalny klimat loftu. Przestronny taras uzupełniony kapitalnym widokiem dodaje mieszkaniu atutów wypoczynku i rekreacji. Unikatowy minimalistyczny charakter mieszkania ujmuje każdego kto w nim gości. Mieszkanie daje pełną dyskrecję i ciszę, sąsiaduje tylko z jednym mieszkaniem.

Mieszkanie jest na 6 piętrze w nowo wybudowanym 6-cio piętrowym apartamentowcu w inwestycji Angielska Grobla uznanego trójmiejskiego dewelopera. Jego funkcjonalny układ, składa się z:

- salonu z wyjściem na taras
- otwartej na salon kuchni z aneksem jadalnianym
- sypialni głównej z własną łazienką i garderobą
- sypialni
- aneksu biurowego
- przedpokoju
- garderoby
- drugiej łazienki

Lokalizacja:

Lokalizacja jest nieodłącznym atutem nieruchomości. W pobliżu znajdziemy Brovarnię Gdańsk, Filharmonię Bałtycką, do której zjeżdżają się artyści z całego świata. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się Motława z przepiękną mariną. Wszystkie zabytki miasta są na wyciągnięcie ręki. W najbliższej okolicy zapraszają – teatry, filharmonia, muzea i zabytkowe kościoły. Liczne puby i restauracje pozwalają na pełne korzystanie z uroków miasta.

Dodatkowo komórka lokatorska i dwa miejsca postojowe w hali garażowej budynku w kwocie 120 tys zł.

Zapraszam na prezentację!

Marcin Pietkiewicz

Nr oferty: PH986540



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 15 562,09 zł miesięcznie

9 064,59 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Marcin Pietkiewicz



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

