



669 000 zł

24 266 zł/m² | **Rata już od 3 561 zł miesięcznie**

Gdańsk, Śródmieście, Sienna Grobla

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Śródmieście
Ulica	Sienna Grobla
Rodzaj zabudowy	Apartamentowiec
Piętro	5/5
+ Balkon/taras	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2020

Pomieszczenia

Liczba pokoi	1
Powierzchnia całkowita	27.57 m ²



Lokalizacja nieruchomości





ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- prestiżowa inwestycja o podwyższonym standardzie,
- luksusowy standard wykończenia części wspólnych,
- w budynku siłownia, sauna, taras widokowy,
- świetna lokalizacja nad urokliwym brzegiem Motławy,
- widok na Motławę i Stare Miasto,
- główne atrakcje Gdańska w zasięgu ręki,
- pełna baza handlowo – usługowa,
- cicha i spokojna okolica,
- idealne pod wynajem.

CHARAKTERYSTYKA:

Lokal znajduje się na 5 (ostatnim) piętrze apartamentowca wybudowanym w nowoczesnej inwestycji Nadmotławie, cenionego dewelopera Robyga. Budynek został wyposażony w 2 cichobieżne windy, wewnętrzną siłownię, saunę, recepcję z eleganckim lobby oraz taras widokowy z widokiem na panoramę miasta i na Motławę.

Lokal o powierzchni 27,57m² składa się z przestrzennego salonu wraz z aneksem kuchennym, z wyjściem na balkon, sypialni oraz łazienki. Mieszkanie wyposażone jest w inteligentny system zarządzania mieszkaniem Smart House Gold firmy Keemle sterujące zdalnie oświetleniem, ogrzewaniem, multimediami i bezpieczeństwem.

Osiedle monitorowane, chronione.

LOKALIZACJA:

Apartament w doskonałej lokalizacji!

W najbliższym sąsiedztwie znajdziemy główne atrakcje miasta tym: Żuraw, Muzeum II Wojny Światowej czy Neptun, ponadto szkoły, przedszkola, przychodnie, kino, a także galeria handlowa oraz liczne restauracje. Inwestycja posiada bezpośredni dostęp do wody, a kilkaset metrów od niej znajduje się Marina na Stępcie – jedna z dwóch przystani położonych najbliżej gdańskiej starówki.

Komunikacja miejska zaledwie kilkanaście minut pieszo (dworzec PKP / SKM 25 minut), 500m do przystanku autobusowego.

Inwestycja idealna dla osób zainteresowanych nabyciem nieruchomości pod wynajem.

Zapraszam na prezentację!

Klaudia Toczyńska

PH636370



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 4 005,79 zł miesięcznie

2 333,29 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Klaudia Toczyńska



58 500 01 56



klaudia.toczynska@pepperhouse.pl