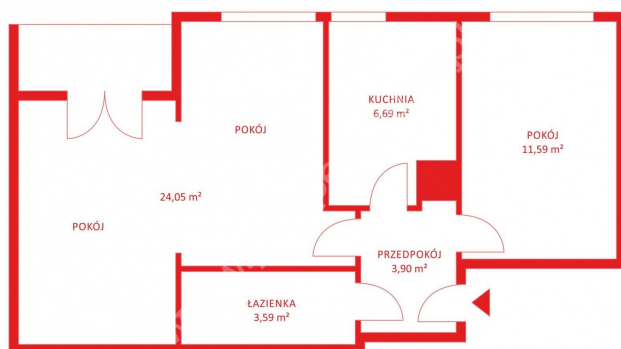




465 000 zł

9 332 zł/m² | [Rata już od 2 475 zł miesięcznie](#)

Gdańsk, Śródmieście, Rzeźnicka

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Śródmieście
Ulica	Rzeźnicka
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	2/4
+ Garaż/miejsce parkingowe + Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1960

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	49.83 m²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE!

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- do zagospodarowania przez nowego właściciela,
- położone na 2 z 4 pięter,
- budynek z cegły z lat 60tych,
- tuż przy Muzeum Narodowym,
- 500m od głównych atrakcji Starego Miasta,
- nowoczesna i rozwijająca się okolica,
- świetnie rozwinięta komunikacja!

Trzypokojowe mieszkanie do własnej aranżacji nieopodal Starego Miasta!

Na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie z ogromnym potencjałem aranżacyjnym, położone tuż przy Muzeum Narodowym w Gdańsku przy ulicy Rzeźnickiej. Nieopodal samego sercu Gdańska, 500 metrów od Fontanny Neptuna, Złotej Bramy i Bazyliki Mariackiej!

Mieszkanie o powierzchni 49,83m składa się z trzech przestronnych pokoi, oddzielnej kuchni z oknem, niedużej łazienki oraz funkcjonalnego przedpokoju. Mieszkanie o południowej ekspozycji okiennej, dzięki czemu jest jasne i słoneczne przez większą część dnia.

Całość do własnej aranżacji i zagospodarowania przez nowego właściciela!

Nieruchomość z ogrzewaniem z miasta i wodą podgrzewaną piecykiem gazowym z czynszem na poziomie 400zł przez cały rok. Dodatkowym atutem nieruchomości jest przynależna 5,5m piwnica.

Mieszkanie znajduje się na 2 z 4 pięter w bloku z cegły z lat 60. Budynek w bardzo dobrym stanie wizualno-technicznym po kapitalnym remoncie. Przed blokiem duże podwórze ze szlabanem i licznymi miejscami postojowymi. Całość zabezpieczona systemem monitoringu.

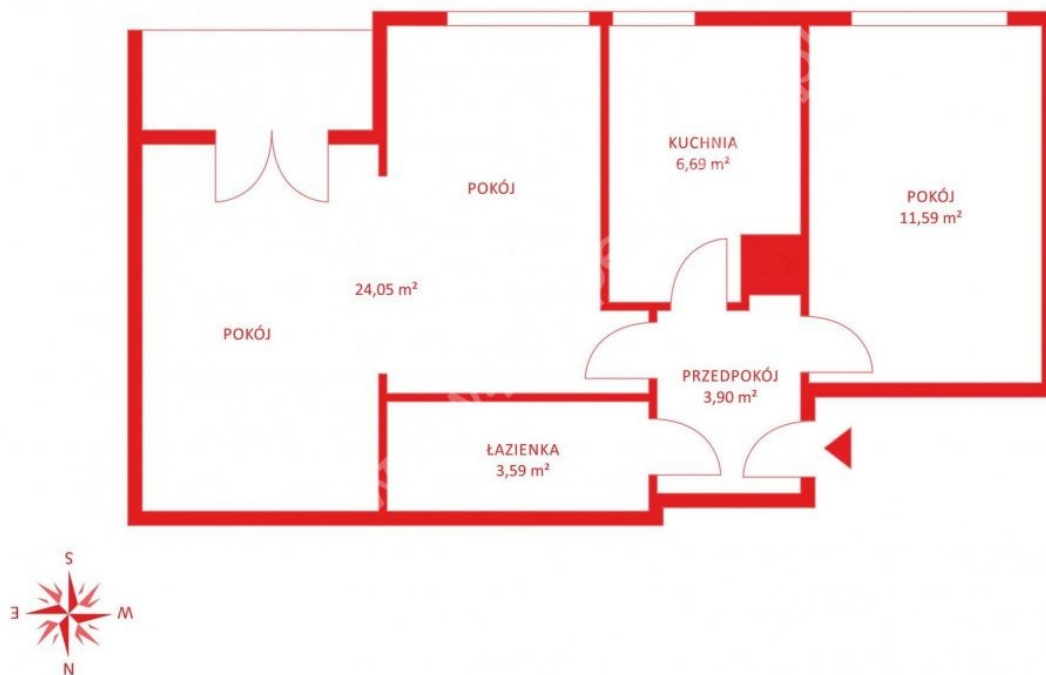
Lokal bardzo atrakcyjnie położony. Okolice ulicy Rzeźnickiej znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie Muzeum Narodowego w Gdańsku oraz nieopodal Starego Miasta będącego wizytówką Gdańska i miejscem, które co roku odwiedzają tysiące turystów.

Co czyni ten rejon jednocześnie atrakcyjnym jak i praktycznym, to bliskość dużej ilości atrakcji i zabytków dopełniona bogatą infrastrukturą handlowo-usługową oraz rozwiniętą siecią komunikacyjną, dzięki czemu nieruchomość jest doskonałą propozycją zarówno do stałego zamieszkania jak i pod wynajem krótkoterminowy.

Okolica znakomicie skomunikowana. Przy doskonale rozwiniętej linii tramwajowej, licznych przystankach autobusowych, bliskim sąsiedztwie dworca PKS i PKP oraz stacji kolejki SKM oraz PKM – Gdańsk Śródmieście to kapitalne udogodnienia zarówno dla mieszkańców jak i turystów.

Ciekawa oferta ze sporym potencjałem!

Serdecznie zapraszam na prezentację!



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 784,29 zł miesięcznie

1 621,79 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Paweł Pich



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

