



570 000 zł

13 801 zł/m² | **Rata już od 3 034 zł miesięcznie**

**Gdańsk, Śródmieście,
Podwale Staromiejskie**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Śródmieście
Ulica	Podwale Staromiejskie
Rodzaj zabudowy	Kamienica
Piętro	4/4
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe + Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1905

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	41.3 m ²

Lokalizacja nieruchomości





ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- idealne pod wynajem krótkoterminowy – stopa zwrotu 10,5%,
- 5 minuty do Bazyliki Mariackiej oraz Neptuna,
- balkon,
- piękny widok z okna,
- gotowe do wprowadzenia, nie wymaga nakładów finansowych,
- wysoki standard wykańczeń,
- blisko komunikacji miejskiej.

LOKALIZACJA:

Apartament zlokalizowany w samym sercu zabytkowego miasta Gdańska. Liczne kawiarnie i restauracje oraz mnogość atrakcji turystycznych położone pośród historycznych zabytków to miejsce, które jak magnes przyciąga turystów z całego świata i tętni życiem przez cały rok, bez względu na godzinę, czy porę roku. W pobliżu główne punkty usługowo-handlowe. Świetnie skomunikowane.

CHARAKTERYSTYKA:

Lokal mieszkalny dwupokojowy o powierzchni 41,30 m², mieści się na ostatnim pięttrze w 4 piętrowej zadbanej kamienicy z 1905 r. Mieszkanie składa się z przestronnego, jasnego salonu z aneksem kuchennym, sypialni z dużym balkonem oraz łazienki. Do mieszkania przynależy jedno miejsce parkingowe znajdujące się na ogrodzonym podwórku, zabezpieczonym domofonem. Klatka schodowa monitorowana.

Nieruchomość umeblowana, kuchnia wyposażona w lodówkę, zmywarkę, płytę elektryczną, pralkę.

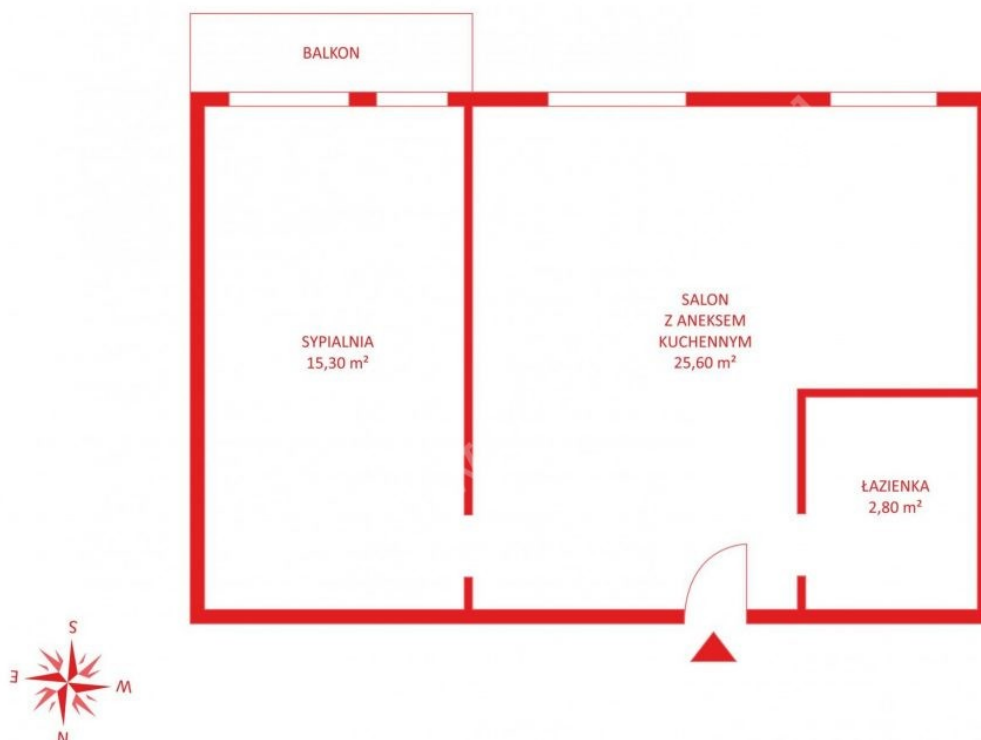
Ogrzewanie miejskie, ciepła woda na gaz. Opłaty zimą: 490 zł, latem: 360 zł.

Mieszkanie zadbane, pięknie wykończone.

Gotowa inwestycja. Gorąco polecam!

Jagoda Wolff

nr oferty: PH118540





Twoje raty



360 raty po 3 413,00 zł miesięcznie

1 988,00 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Jagoda Wolff



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

