

349 000 zł

3 893 €/m² | **Rata już od 435 € miesięcznie**

**Gdańsk, Śródmieście,
Ogarna**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Śródmieście
Ulica	Ogarna
Pokoje	1
Rok budowy	1950

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1950

Pomieszczenia

Liczba pokoi	1
Powierzchnia całkowita	21 m ²

Lokalizacja nieruchomości





Atuty nieruchomości:

- ściśle centrum Starówki
- 100m od Złotej Bramy
- 200m od Neptuna
- do własnej aranżacji
- idealne na cele inwestycyjne
- wysoka stopa zwrotu

Na sprzedaż kawalerka mieszcząca się w klimatycznej kamienicy przy ulicy Ogarnej.

Samo serce Starego Miasta, bardzo blisko Złotej Bramy oraz 3min do pomnika Neptuna!

Miejsce które co roku odwiedzają setki tysięcy turystów i cały czas tętni życiem bez względu na godzinę czy porę roku. Lokalizacja której nie trzeba zachwalać ani nikomu przedstawiać!

Mieszkanie o powierzchni 21m2 składa się z salonu z aneksem kuchennym, korytarza i łazienki.

Całość do własnej aranżacji i zagospodarowania przez nowego właściciela!!

Lokal znajduje się na parterze w czteropiętrowej stylowej kamienicy z początku lat 50, do lokalu wchodzi się bezpośrednio z ulicy (oddzielne wejście). Kamienica w dobrym stanie z odrestaurowaną elewacją położona przy ulicy Ogarnej.

Kapitałna nieruchomość dla inwestora dająca możliwość czerpania zysku przez cały rok!!

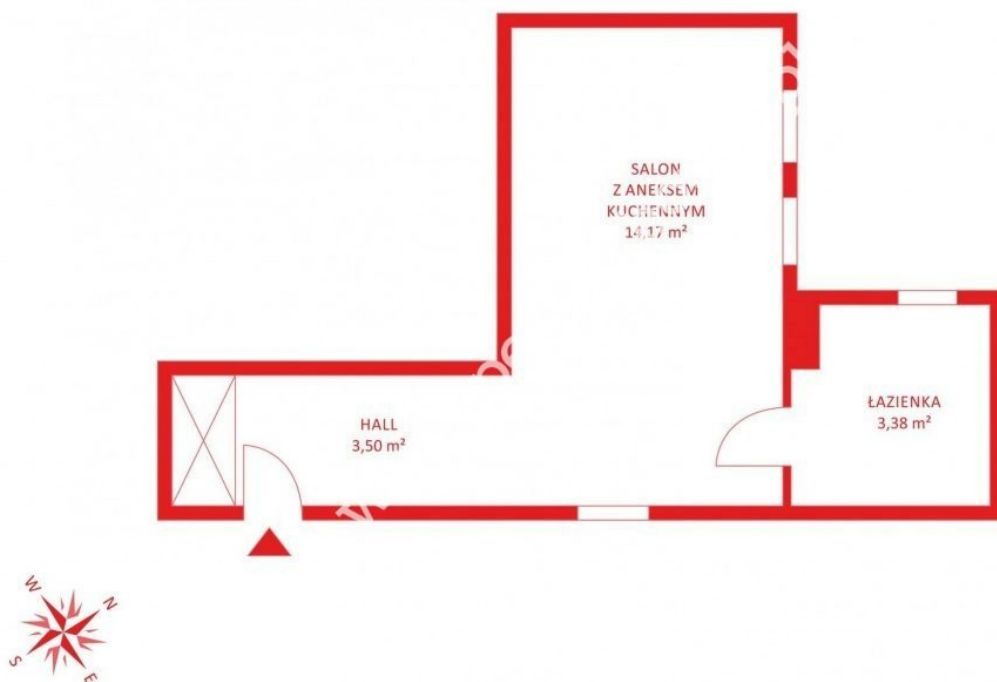
ROI 7-8 %

Czynsz z opłatami ok 500/msc

Zapraszam na prezentację !!!

Nr oferty: PH510622

Katarzyna Lorek





Twoje raty



360 raty po 2 089,72 zł miesięcznie

1 217,22 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!