

435 000 zł

10 875 zł/m² | Rata już od 2 315 zł miesięcznie

Gdańsk, Śródmieście, Chmielna

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

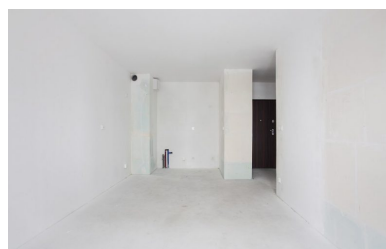
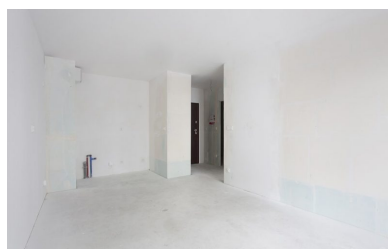
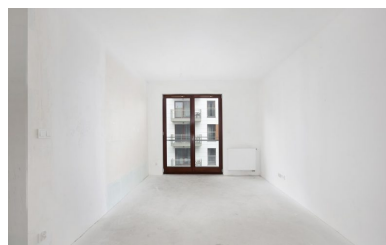
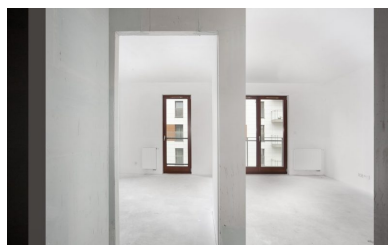
Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Śródmieście
Ulica	Chmielna
Piętro	4/6
Pokoje	2

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2018

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	40 m ²



Lokalizacja nieruchomości





Na sprzedaż bardzo atrakcyjne mieszkanie dwupokojowe położone na czwartym z sześciu pięter w apartamentowcu przy ul. Chmielnej świetnie zlokalizowanej dzielnicy Gdańsk Śródmieście.

Lokal składa się z salonu połączonego z aneksem kuchennym (19,2m) z którego prowadzi wyjście na balkon (3,63m), sypialni (11,38m), łazienki (5,72m) oraz przedpokoju (3,79m). Mieszkanie jest w stanie deweloperskim, dzięki czemu mogą sobie Państwo sami zaaranżować pod siebie. Wizualizacje dostępne, do wysłania na adres mail dla zainteresowanych.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w hali garażowej oraz komórka lokatorska zaraz obok za dodatkową opłatą 39tyś zł. Nieruchomość posiada ekspozycję wschodnią dzięki czemu jest jasne i słoneczne w godzinach przedpołudniowych.

Budynek wybudowany w 2018r, mieszkanie posiada wideofon, w budynku portier, cichobieźna winda. Ogrzewanie miejskie. Koszty kształtują się na poziomie 474zł/ miesięcznie.

Nieruchomość jest rewelacyjnie zlokalizowana, cała infrastruktura handlowo usługowa na wyciągnięcie ręki. Na starówkę dojdą Państwo w 8 min. Stopa zwrotu z wynajmu to około 6-8% w skali roku.

Zapraszam na prezentację.

kontakt Katarzyna Lorek

PH807202



Twoje raty



360 raty po **2 604,66 zł** miesięcznie

1 517,16 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!