



399 900 zł

4 847 zł/m² | Rata już od 2 128 zł miesięcznie

Gdańsk, Siedlce, Kartuska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Siedlce
Ulica	Kartuska
Piętro	5/5
Pokoje	5
+ Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1963

Pomieszczenia

Liczba pokoi	5
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	82.5 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W PEPPERHOUSE!

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- 2 kilometry od Starego Miasta,
- 15 minut od uczelni (politechniki, Uniwersytetu Medycznego)
- w pobliżu pełna infrastruktura handlowo, usługowa,
- dogodna komunikacja z centrum oraz z najważniejszymi dzielnicami Gdańska,
- świetna propozycja inwestycyjna,
- cena poniżej 5 tys. zł. za m2.

Charakterystyka:

Pięciopokojowe mieszkanie mieści się na piątym piętrze w kamienicy z lat sześćdziesiątych. Lokal o powierzchni 82,5m² usytuowany jest na dwóch poziomach i posiada korzystny rozkład pomieszczeń. Na pierwszym poziomie znajduje się salon (17,5m²) ze zgrabnie wkomponowaną kuchnią (6,4m²), dwie sypialnie (9,8m², 17,6m²), łazienka (4,3m²) i przedpokój. Na drugim poziomie znajdują się dwie sypialnie (10,8m² 5,8m²) oraz garderoba (3,5m²). Dwustronna ekspozycja okienna gwarantuje świetne doświetlenie wnętrza. Nieruchomość daje olbrzymie możliwości: świetna lokalizacja, z korzystnym dostępem do komunikacji miejskiej, idealnie nadaje się pod wynajem i czerpanie regularnych zysków finansowych. Jest to również znakomita propozycja dla dużej rodziny. Ogrzewanie miejskie, woda ogrzewana serwisowanym piecykiem gazowym. Koszty utrzymania mieszkania wynoszą w lecie ok. 550zł. w zimie ok. 800zł. Nieruchomość do odświeżenia, bądź remontu, w zależności od potrzeb.

Lokalizacja:

Rewelacyjnie zlokalizowana nieruchomość w dzielnicy Siedlce, przy ulicy Kartuskiej. Bardzo łatwy i szybki dostęp do komunikacji – przystanki tramwajowy i autobusowy po sąsiedztwie, umożliwiające rewelacyjne połączenie z głównymi dzielnicami Gdańska. Spacerując około 15 minut dotrzemy do Gdańska Głównego, gdzie skorzystać można z Szybkiej Kolei Miejskiej i wszystkich form rozrywki jakie oferuje Śródmieście. W najbliższym sąsiedztwie w pełni rozwinięta infrastruktura usługowa-handlowa. Wygodny i szybki dostęp do obwodnicy trójmiejskiej.

Serdecznie zapraszam na prezentację mieszkania !

Opiekun oferty Rafał Milan,

Nr oferty: PH254892



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 394,49 zł miesięcznie

1 394,74 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Rafał Milan



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

