Mieszkanie na sprzedaż











470 000 zł

6 852 zł/m² | Rata już od 2 502 zł miesięcznie

Gdańsk, Siedlce, Jacka Malczewskiego

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	**Gdańsk**
Dzielnica	**Siedlce**
Ulica	**Jacka Malczewskiego**
Rodzaj zabudowy	**Apartamentowiec**
Piętro	**3/4**

+ Garaż/miejsce parkingowe **+ Piwnica**

Opis

Rodzaj budynku	**Mieszkanie**
Rok budowy	**1997**

Pomieszczenia

Liczba pokoi	**3**
Powierzchnia całkowita	**68.59 m²**
Powierzchnia użytkowa	**68.59 m²**

Lokalizacja nieruchomości



Opis nieruchomości

Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 68.59m2 położone na trzecim piętrze czteropiętrowego budynku na Osiedlu Galeria Malczewskiego dewelopera Hossa! **Istnieje możliwość wydzielenia 3 pokoi – salonu z aneksem kuchennym i dwóch sypialni.**

Atuty nieruchomości:
– dwustronna ekspozycja,
– **miejsce postojowe w hali garażowej,**
– cicha okolica,
– duże możliwości aranżacyjne,
– niska zabudowa,
– sąsiedztwo rozwiniętej infrastruktury komunikacyjnej.

Lokalizacja:
Mieszkanie położone jest Gdańskiej dzielnicy Siedlce, w sąsiedztwie rozwiniętej infrastruktury komunikacyjnej. W niewielkiej odległości od bloku położone są przystanki tramwajowe i autobusowe.
Położenie nieruchomości pozwala na szybkie przemieszczanie się po mieście przy pomocy komunikacji miejskiej jak i autem. Bliskość rozbudowanej infrastruktury handlowo-usługowej znacznie ułatwia życie. Sklepy spożywcze, przychodnia, przedszkola, szkoły w promieniu 800 metrów od budynku!

15 minut spacerem – do Forum
1 minuta spacerem – przystanek tramwajowy

Nieruchomość:
Kameralna zabudowa w okolicy oraz trzy mieszkania na piętrze gwarantują ciszę i spokój.
Mieszkanie posiada bardzo duże możliwości aranżacyjne, istnieje możliwość wydzielenia 3 pokoi.

Dzięki dwustronnej ekspozycji, mieszkanie jest dobrze doświetlone i ciepłe.
W salonie znajduje się wykusz z malowniczym widokiem na zieleń.

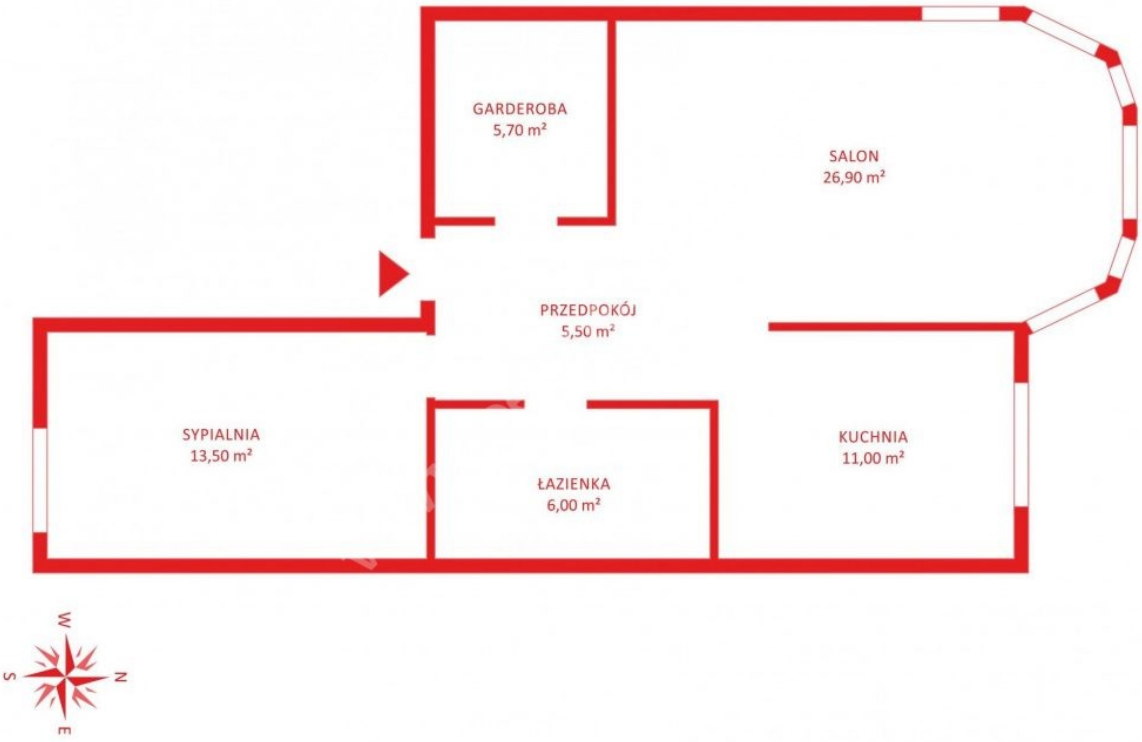
Na powierzchnię lokalu składają się:
– salon z wykuszem 26.9m2,
– kuchnia z oknem 11m2,
– sypialnia 13.5m2,
– łazienka 6.0m2,
– garderoba 5.7m2.

W budynku znajduje się wózkarnia
Do mieszkania przynależy duża piwnica 4.49m2 płatna dodatkowo 7000zł.
Istnieje możliwość szybkiego wydania mieszkania.

Czynsz wynosi 400zł latem i 600zł zimą.

Do lokalu przynależy miejsce postojowe w hali garażowej, dodatkowo płatne 22 000 zł.
Zakup miejsca jest obligatoryjny.

Zapraszam na prezentację!
Numer oferty: PH936096
Przemysław Szymański



Masz **pytania?**

Twoje **raty**

360 raty po **2 814,23 zł** miesięcznie
1 639,23 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!