



750 000 zł

6 198 zł/m² | **Rata już od 3 992 zł miesięcznie**

**Gdańsk, Siedlce, gen.
Stefana Grota-Roweckiego**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Siedlce
Ulica	gen. Stefana Grota-Roweckiego
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	2/2

+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe
+ Piwnica

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1997

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Liczba łazienek	2
Powierzchnia całkowita	121 m ²
Powierzchnia użytkowa	121 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA TYLKO U NAS! TYLKO W PEPPERHOUSE!

Na sprzedaż dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni 121 m2 położone na drugim piętrze dwupiętrowego budynku na Osiedlu Galeria Malczewskiego dewelopera Hossa!

Atuty nieruchomości:

- dwustronna ekspozycja,
- cicha okolica,
- niska zabudowa,
- duży balkon
- funkcjonalny rozkład pomieszczeń,
- sąsiedztwo rozwiniętej infrastruktury komunikacyjnej.

Lokalizacja:

Mieszkanie położone jest Gdańskiej dzielnicy Siedlce, w sąsiedztwie rozwiniętej infrastruktury komunikacyjnej. W niewielkiej odległości od bloku położone są przystanki tramwajowe i autobusowe.

Położenie nieruchomości pozwala na szybkie przemieszczanie się po mieście przy pomocy komunikacji miejskiej jak i autem. Bliskość rozbudowanej infrastruktury handlowo-usługowej znacznie ułatwia życie. Sklepy spożywcze, przychodnia, przedszkola, szkoły w promieniu 800 metrów od budynku!

10 minut spacerem – do Forum

1 minuta spacerem – przystanek tramwajowy

Nieruchomość:

Kameralna zabudowa w okolicy oraz dwa mieszkania na piętrze gwarantują ciszę i spokój.

Mieszkanie jest w dobrym stanie, wykończone przy wykorzystaniu materiałów najwyższej jakości. W pokojach na podłodze znajduje się piękny bukowy parkiet (do odświeżenia).

W salonie znajduje się kominek firmy Jotul. Zabudowa kuchenna wykonana na wymiar z granitowym blatem, pełne wyposażenie – kuchenka mikrofalowa i piekarnik w słupku, kuchenka ceramiczna, lodówka i zmywarka.

Marmurowe parapety.

Dzięki dwustronnej ekspozycji, mieszkanie jest dobrze doświetlone i ciepłe.

Z salonu prowadzi wyjście na przestronny balkon o słonecznej południowo-zachodniej ekspozycji z malowniczym widokiem na zieleni.

Na powierzchnię lokalu składają się:

poziom 1:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon,
- toaleta,
- sypialnia,

na poziom 2 prowadzą drewniane schody:

- dwie sypialnie,
- garderoba,
- przestronna łazienka z wanną i kabiną prysznicową.

Nad mieszkaniem znajduje się pojemny strych.

W budynku znajdują się dwie wózkarnie.

Do mieszkania przynależy piwnica 2.83m².

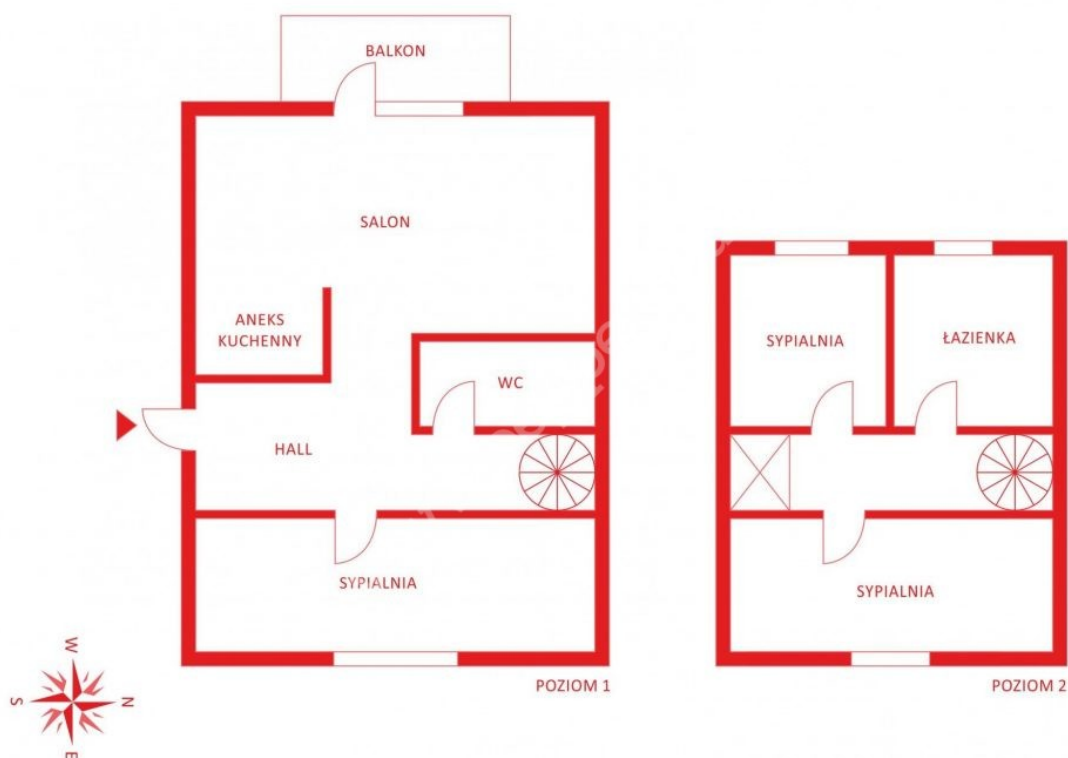
Istnieje możliwość szybkiego wydania mieszkania.

Opłaty wynoszą około 450 zł/miesiąc + woda i ogrzewanie według zużycia.

Do lokalu przynależy duże miejsce postojowe w hali garażowej, dodatkowo płatne 25 000 zł.

Zapraszam na prezentację!

Numer oferty: PH926235.



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 4 490,79 zł miesięcznie

2 615,79 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!