



699 000 zł

3 520 zł/m² | Rata już od 3 720 zł miesięcznie

Gdańsk, Rębiechowo, Tęczowa

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Rębiechowo
Ulica	Tęczowa
Rodzaj zabudowy	Bliźniak
Pokoje	5
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe + Poddasze/strych + Ogródek	

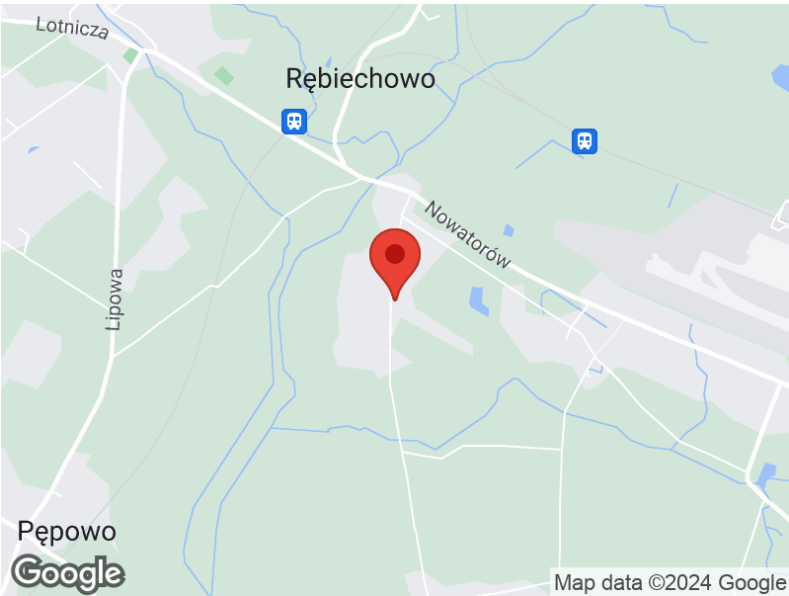
Opis

Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	2005

Pomieszczenia

Liczba pokoi	5
Liczba łazienek	2
Powierzchnia całkowita	198.6 m ²
Powierzchnia użytkowa	178.7 m ²

Lokalizacja nieruchomości





HOT OFERTA dostępna tylko w PEPPER HOUSE!

LOKALIZACJA :

Dom położony w cichej okolicy Rębiechowa , do centrum wsi

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- przestronne wnętrza
- standard nieruchomości do zamieszkania, wyposażenie w cenie
- garaż
- cicha i spokojna okolica
- zagospodarowana działka

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Dom bliźniaczy z 2005 r o powierzchni całkowitej 198,60 m2, użytkowej 178,7 m2.

Położony na działce o wielkości 765 m2, ogrodzonej z zewnątrz płotem, działka nie odgródzona od drugiego bliźniaka.

Brama wjazdowa metalowa.

Materiał budynku gazobeton, ściany wew. bloczki gazobeton. Dach o konstrukcji krokwiowo – jatkowej, pokrycie dachu dachówka ceramiczna.

Stropy i skosy izolowane watą szklaną 27 cm, sufit bloczki betonowe, izolowane styropianem.

Dom ocieplony styropianem o grubości 10 cm od fundamentów.

Ogrzewanie piec gazowy dwufunkcyjny, wymieniony w zeszłym roku. Instalacja wodno- kanalizacyjna miejska.

Opłaty za ogrzewanie w sezonie zimowym (od października do marca) łącznie ok. 2400 zł

Poza sezonem grzewczym ok. 300 zł za m-c

Dom składa się z :

POZIOM 0 – powierzchnia 107 m2

- wiatrołap – z którego jest wejście do garażu, garaż na jedno auto, nad garażem pomieszczenie strychowe
- hol
- pomieszczenie przeznaczone na pralnię, w której znajduje się piec gazowy
- salon z częścią kuchenną i jadalnianą oraz z wyjściem na taras wyłożony kostką i ogród
- przy kuchni spiżarnia
- łazienka z prysznicem

Na tym poziomie okna pcv, parapety kamienne. Meble kuchenne wymienione 2 lata temu, kuchnia wyposażona w sprzęt AGD zmywarka oraz lodówka. Kuchenka gazowa.

POZIOM 1

- sypialnia 18,5 m
- łazienka 15,5 m z wanną narożną
- garderoba
- sypialnia 24,5 m
- sypialnia 27 m

Pomieszczenia ustawne, skosy niewielkie. Okna dachowe połaciowe drewniane.

Nad piętrem strych na całej powierzchni poziomu 1.

Zapraszam na prezentację

Piotr Rudnicki

PH120560



PARTER

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 4 185,42 zł miesięcznie

2 437,92 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr Rudnicki



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

