



419 000 zł

16 760 zł/m² | **Rata już od 2 230 zł miesięcznie**

Gdańsk, Przymorze, Śląska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

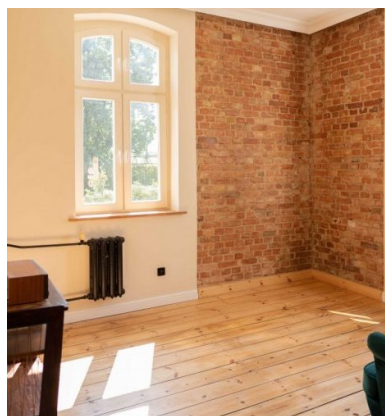
Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Przymorze
Ulica	Śląska
Rodzaj zabudowy	Kamienica
Pokoje	1
	+ Piwnica

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1906

Pomieszczenia

Liczba pokoi	1
Powierzchnia całkowita	25 m ²



Lokalizacja nieruchomości





ATUTY:

- wysokość pomieszczeń (3,5 m!)
- doskonała lokalizacja
- blisko komunikacji miejskiej
- wysoki standard wykończenia
- pełna baza handlowo- usługowa
- słoneczna ekspozycja
- 2 duże piwnice!
- 200 m ogrodu

Na sprzedaż słoneczna kawalerka na wysokim parterze w zabytkowej kamienicy na gdańskim Przymorzu.

Budynek zlokalizowany jest w sąsiedztwie Centrum Biznesowego oraz stacji SKM Przymorze, dzięki czemu jest świetną inwestycją pod wynajem oraz idealnym miejscem do zamieszkania.

W najbliższej okolicy znajdują się sklepy, restauracje, centra handlowe oraz uczelnie wyższe.

Szeroko rozbudowana infrastruktura usługowo handlowa zapewnia wysoki komfort w codziennym funkcjonowaniu.

W mieszkaniu sufity znajdują się na wysokości 3,2 m, co daje poczucie dużo większej przestrzeni niż w rzeczywistości. Ekspozycja okien skierowana jest na południe i zachód, dzięki czemu przez cały dzień do mieszkania wpada piękne światło.

Lokal przeszedł kapitalny remont, który został dopracowany w najmniejszych szczegółach tak żeby zachować charakter mieszkania w starej kamienicy.

Podczas prac budowlanych wymienione zostały instalacje elektryczna, hydrauliczna oraz gazowa, która służy do gotowania oraz podgrzewania ciepłej wody.

Zabudowa kuchenna została zaprojektowana tak żeby zmieściły się tam wszystkie niezbędne sprzęty AGD wraz z pralką, która jest już wstawiona do zabudowy.

W łazience zaprojektowana została przestronna kabina prysznicowa, szafka z umywalką nablutową oraz czarna miska WC w zabudowie.

Na podłodze zostały odrestaurowane oryginalne stare deski z drewna sosnowego.

Do mieszkania zwyczajowo został przydzielony ogród o powierzchni 200 m².

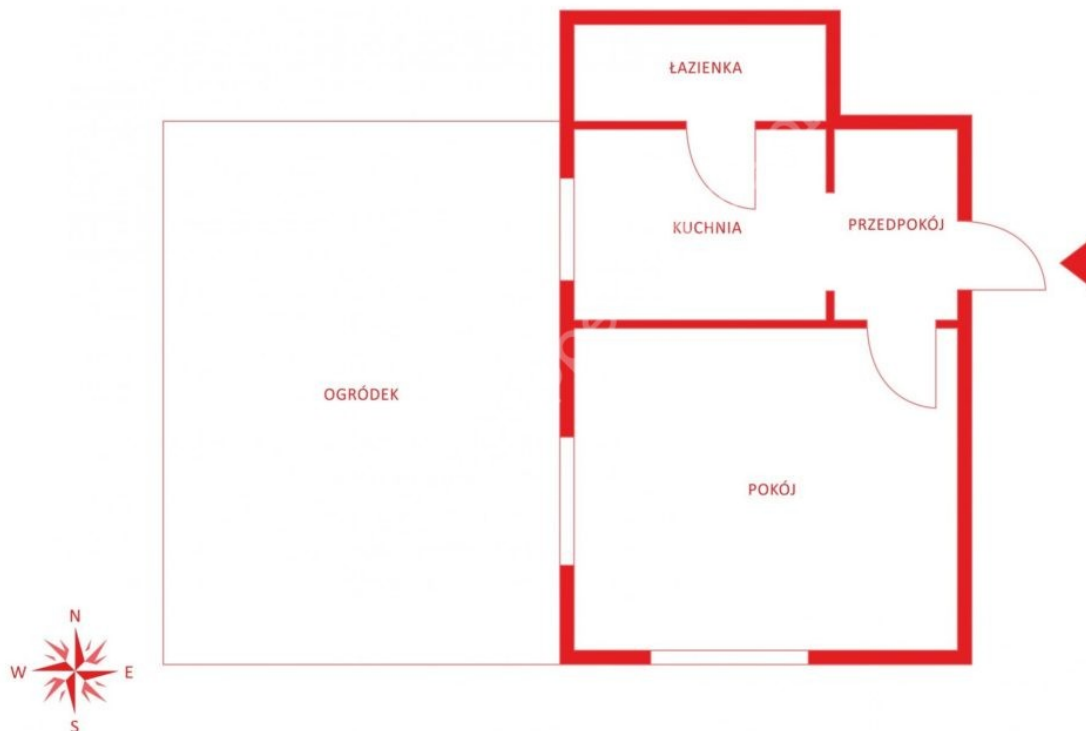
Do dyspozycji właściciela jest przestronna piwnica, pralnia oraz miejsce parkingowe na ogrodzonym terenie wspólnoty.

Czynsz do wspólnoty wynosi 250 zł.

Ogrzewanie centralne.

Zapraszam na prezentację!

Numer oferty: PH418531



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 508,86 zł miesięcznie

1 461,36 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Marcin Pietkiewicz



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

