



349 000 zł

7 587 zł/m² | Rata już od 1 858 zł miesięcznie

Gdańsk, Przymorze, Rzeczypospolitej

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Przymorze
Ulica	Rzeczypospolitej
Rodzaj zabudowy	Falowiec
Piętro	5/10

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1980

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	46 m ²



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W NASZYM BIURZE!

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- dwa niezależne pokoje,
- ekspozycja południowa,
- dostępne od zaraz,
- balkon.

Bardzo dobra lokalizacja dla klienta prywatnego oraz inwestora:

- **250 m** do przystanku autobusowego,
- **2 km** do Parku Reagana,
- **2,5 km** do moła w Brzeźnie,
- **5 minut** samochodem do dworca kolejowego Gdańsk Oliwa,
- liczne ścieżki rowerowe oraz tereny zielone.

W okolicy pełna infrastruktura handlowo-usługowa, liczne sklepy: Żabka, Tesco, Biedronka, Auchan, Galeria handlowa Alfa Centrum oraz Galeria Przymorze, apteki, przychodnia lekarska NCM „Kołobrzeska”, szpital św. Wojciecha na Zaspie, szkoły, przedszkola, Uniwersytet Gdański, kościoły, parki. Blisko kompleksu centrów biznesowych Alchemia i Olivia Business Center. Kino, basen, kluby fitness.

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 46 m² położone w Gdańsku przy al. Rzeczypospolitej w krótkim czteroklatkowym faldowcu z lat 80. Lokal składa się z salonu (17,47m²), sypialni (13,7m²), osobnej kuchni (4,93m²), łazienki (3,11m²) oraz przestronnego holu (5,69m²).

Ogromnym atutem mieszkania jest wnęka, która doskonale spełnia funkcje garderoby (1,54m²).

Mieszkanie bardzo słoneczne o **ekspozycji południowej**. Kuchnia i przedpokój siedem lat temu przeszły remont. W mieszkaniu częściowo zostały wymienione instalacje elektryczne i wodno-kanalizacyjne.

W całym mieszkaniu zamontowane plisy rzymskie.

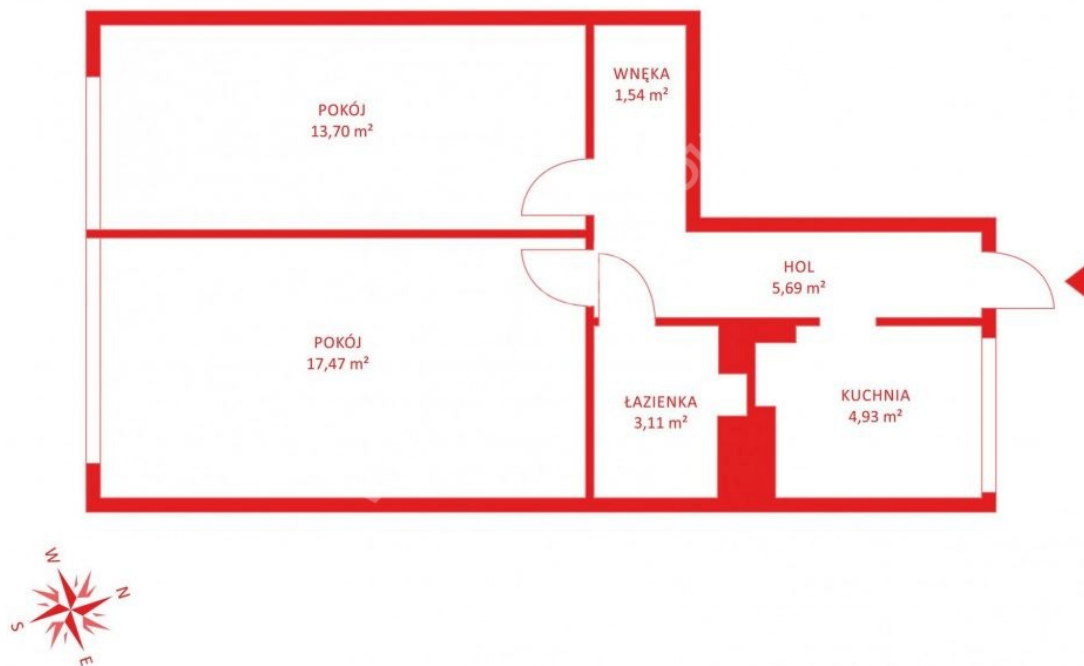
Do mieszkania przynależy miejsce postojowe na ogrodzonym parkingu przy bloku.

Średnie opłaty na poziomie 500 zł.

Mieszkanie dostępne od zaraz!

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Magdalena Lewandowska PH 356426



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 089,72 zł miesięcznie

1 217,22 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!