



1 450 000 zł

5 167 \$/m² | **Rata już od 1 969 \$ miesięcznie**

Gdańsk, Przymorze, Olsztyńska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Przymorze
Ulica	Olsztyńska
Rodzaj zabudowy	Wieżowiec
Piętro	9/16

+ Garaż/miejsce parkingowe + Winda

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2015

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	71.6 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA W PEPPER HOUSE

Świetnie zlokalizowane, umeblowane mieszkanie z miejscem w hali garażowej w nowym apartamentowcu z 2015 na Przymorzu z widokiem na morze!

ATUTY MIESZKANIA

- gotowe do zamieszkania,
- wspaniały widok na miasto oraz morze,
- po remoncie,
- znakomita lokalizacja,
- balkon od południowego zachodu,
- miejsce w hali garażowej,

Na sprzedaż nowoczesne trzypokojowe mieszkanie położone na dziewiątym piętrze w apartamentowcu przy ulicy Olsztyńskiej. „Czwarty Żagiel” znajduje się w niedalekiej odległości od Parku Reagana, a do plaży jest zaledwie 1,5 km.

Przepełnione słońcem od wschodu do zachodu słońca, zlokalizowane na 9 piętrze z pięknym widokiem – trzema pocztówkami Gdańska – widokiem na zatokę, stadion piłkarski i stoczniowe żurawie oraz na panoramę Gdańska.

Mieszkanie zostało zaaranżowane przez projektanta w stylu New Hampton/New York, rozkładowe i bardzo funkcjonalne. Na jego powierzchnię 71,60 m² składają się:

pokój dzienny 25m² – z indywidualnie zaprojektowanymi meblami, z murowaną ścianą z czerwonej pełnej cegły, bio kominkiem, narożnikiem z funkcją spania oraz częścią jadalną;

sypialnia – 12m² – wyposażona w szafę i komodę zabudowane pod wymiar, białe lakierowane fronty MDF, wygodne szerokie łóżko z tapicerowanym wezłowiec

druga sypialnia – 10m² – zabudowana na wymiar szafa wraz z dużym biurkiem

kuchnia – 8m² – oddzielna, z funkcjonalną zabudową z lakierowanymi frontami, w najmodniejszej kolorystyce, wyposażona w energooszczędny sprzęt Bosch,

łazienka – 5m² – z ogrzewaniem podłogowym, wykończona wysokiej klasy glazurą i armaturą, zabudowana meblami na wymiar z lakierowanymi frontami i drewnianymi blatami,

przedpokój – 9m² – z podgrzewaną podłogą, przestronny z oświetleniem przypodłogowym uruchamianym przez czujnik ruchu,

garderoba – 2m² –

Do lokalu przynależy miejsce w hali garażowej dodatkowo płatne – 50000zł

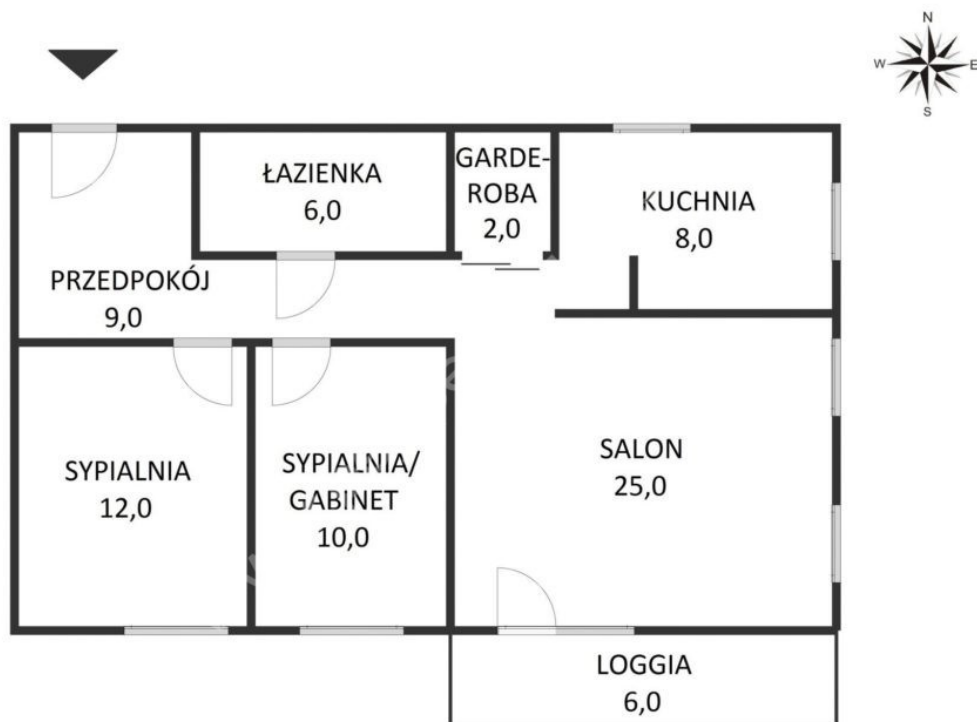
Koszty mieszkania kształtują się w wysokości 900zł (zawierają czynsz, zaliczki na wodę i ogrzewanie, fundusz remontowy, sprzątanie, administrację). Do opłat należy doliczyć prąd, internet i tv.

W pobliżu nieruchomości znajduje się pełna infrastruktura handlowo – usługowa. Położenie nieruchomości przy ulicy Olsztyńskiej zapewnia łatwy dostęp do komunikacji miejskiej, jednocześnie gwarantując ciszę i spokój. Na terenie osiedla znajduje się przedszkole, dwa place zabaw, apteka oraz sklep. Bezpieczeństwo zapewniają: zamknięte osiedle oraz własna ochrona. Jest to idealna nieruchomość dla osób ceniących dobrą lokalizację, komfort i wyjątkowe widoki z okien.

Zapraszam na prezentację!

Opiekun oferty: Rafał Milan,

numer oferty: PH812216



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 8 682,20 zł miesięcznie

5 057,20 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Rafał Milan



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

