



385 000 zł

8 953 zł/m² | [Rata już od 2 049 zł miesięcznie](#)

Gdańsk, Przymorze, Koło Brzeska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Przymorze
Ulica	Koło Brzeska
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	4/4
+ Balkon/taras + Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1971

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	43 m ²

Lokalizacja nieruchomości





ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- doskonała lokalizacja
- bliskość komunikacji miejskiej
- funkcjonalny rozkład pomieszczeń
- osobna kuchnia
- wymieniona instalacja wodno-kanalizacyjna oraz elektryczna
- mnogość punktów handlowo-usługowych w okolicy
- placówki edukacyjne w pobliżu (od przedszkoli po uniwersytet)
- 500 m do Parku Reagana
- 1,5 km do morza
- dwustronna ekspozycja

LOKALIZACJA:

Mieszkanie położone jest na czwartym piętrze odnowionego budynku znajdującego się na ulicy Kołobrzeskiej. Lokalizacja bardzo blisko morza (10 min spacerem!), nadmorskich ścieżek spacerowych/rowerowych oraz Parku Reagana. W pobliżu nieruchomości znajduje się pełna infrastruktura handlowo-usługowa: sklepy i centra handlowe, szpital, szkoła, przedszkole. Położenie mieszkania zapewnia łatwy dostęp do komunikacji miejskiej (linie tramwajowe oraz autobusowe, SKM), jednocześnie gwarantując ciszę i spokój. Bliskość terenów zielonych i rekreacyjnych, a także pasa nadmorskiego zachęcają do wypoczynku na świeżym powietrzu. Jest to idealna nieruchomość zarówno dla osób ceniących dobrą lokalizację i komfort, jak i dla inwestorów.

CHARAKTERYSTYKA:

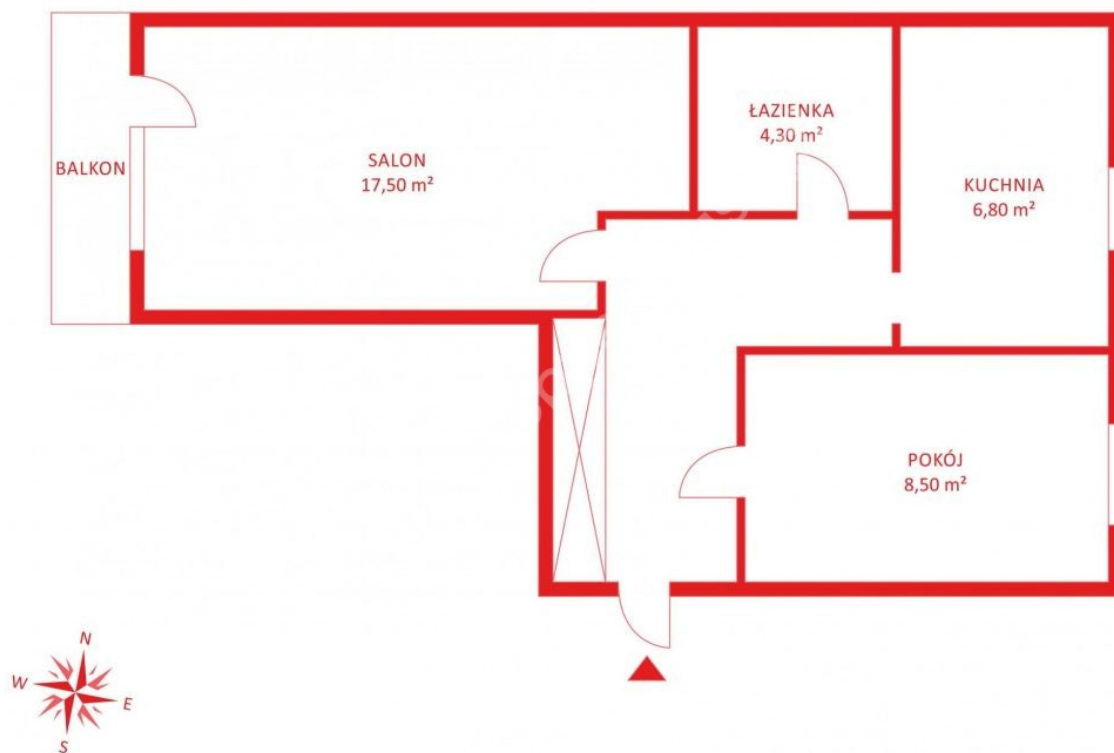
Lokal mieszkalny o powierzchni 43 m2 cechuje funkcjonalny rozkład pomieszczeń. Składa się z dwóch pokoi (17,5 m2 oraz 8,5 m2), oddzielnej kuchni (6,8 m2), łazienki (4,3 m2) i przedpokoju. Mieszkanie jest po remoncie, została wymieniona instalacja zarówno wodna, jak i elektryczna, ściany zostały wygładzone, a parkiet w pokojach wycyklinowany. W przedpokoju i w kuchni gres. Ogrzewanie miejskie, okna PCV.

Ważną wartością dodaną jest przynależna do mieszkania piwnica. Opłaty kształtują się na poziomie ok. 400 zł latem oraz 560 zł zimą. Mieszkanie jest gotowe do wprowadzenia.

Nie przegap okazji, zadzwoń jeszcze dziś!

Opiekun oferty: Marcin Pietkiewicz

nr oferty: PH807170



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 305,27 zł miesięcznie

1 342,77 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Marcin Pietkiewicz



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

