

315 000 zł

7 292 zł/m² | [Rata już od 1 677 zł miesięcznie](#)

Gdańsk, Przymorze, Kołobrzeska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Przymorze
Ulica	Kołobrzeska
Rodzaj zabudowy	Wieżowiec
Piętro	1/8
+ Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1971

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	43.2 m ²

Lokalizacja nieruchomości





ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- doskonała lokalizacja
- bliskość komunikacji miejskiej
- funkcjonalny rozkład pomieszczeń
- osobna kuchnia
- wymieniona instalacja wodno-kanalizacyjna oraz elektryczna
- mnogość punktów handlowo-usługowych w okolicy
- placówki edukacyjne w pobliżu (od przedszkoli po uniwersytet)
- 500 m do Parku Reagana
- 1,5 km do morza
- parking zabezpieczony szlabanem

LOKALIZACJA:

Mieszkanie położone jest na pierwszym piętrze odnowionego budynku znajdującego się na ulicy Kołobrzeskiej. Lokalizacja bardzo blisko morza (10 min spacerem!), nadmorskich ścieżek spacerowych/rowerowych oraz Parku Reagana. W pobliżu nieruchomości znajduje się pełna infrastruktura handlowo-usługowa: sklepy i centra handlowe, szpital, szkoła, przedszkole. Położenie mieszkania zapewnia łatwy dostęp do komunikacji miejskiej (linie tramwajowe oraz autobusowe, SKM), jednocześnie gwarantując ciszę i spokój. Bliskość terenów zielonych i rekreacyjnych, a także pasa nadmorskiego zachęcają do wypoczynku na świeżym powietrzu. Jest to idealna nieruchomość zarówno dla osób ceniących dobrą lokalizację i komfort, jak i dla inwestorów.

CHARAKTERYSTYKA:

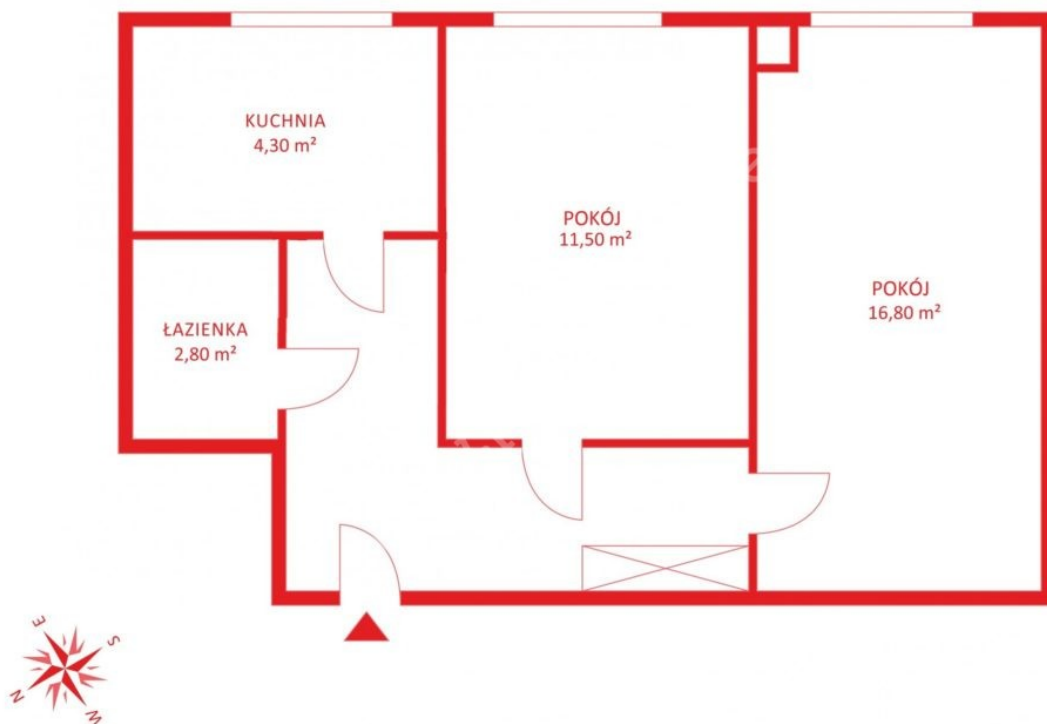
Lokal mieszkalny o powierzchni 43,20 m² cechuje funkcjonalny rozkład pomieszczeń. Składa się z dwóch pokoi (11,5 m² oraz 16,8 m²), oddzielnej kuchni (4,3 m²), łazienki (2,8 m²) i przedpokoju. Mieszkanie jest po remoncie, została wymieniona instalacja zarówno wodna, jak i elektryczna. Ogrzewanie miejskie, okna PCV, w salonie drewniany parkiet.

Ważną wartością dodaną jest przynależna do mieszkania piwnica. Opłaty kształtują się na poziomie ok. 400 zł latem oraz 560 zł zimą. Mieszkanie jest gotowe do wprowadzenia.

Nie przegap okazji, zadzwoń jeszcze dziś!

Opiekun oferty: Marcin Pietkiewicz

nr oferty: PH754615



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 886,13 zł miesięcznie

1 098,63 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Marcin Pietkiewicz



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

