



279 000 zł

10 333 zł/m² | Rata już od 1 485 zł miesięcznie

**Gdańsk, Przymorze,
Koło brzeska**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Przymorze
Ulica	Koło brzeska
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	2/4
+ Garaż/miejsce parkingowe	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1980

Pomieszczenia

Liczba pokoi	1
Powierzchnia całkowita	27 m ²

Lokalizacja nieruchomości





Kawalerka w niskiej zabudowie położono bezpośrednio w pasie nadmorskim!!

Atuty nieruchomości:

- oddzielna kuchnia
- do odświeżenia
- płd-zach słoneczna ekspozycja
- drugie piętro w niskiej zabudowie
- 1km od Uniwersytetu Gdańskiego
- sąsiedztwo Olivia Business Center i Alchemia
- 10 minut do plaży i Parku Reagana
- pełna zaplecze usługowo-handlowe
- doskonała komunikacja

Na sprzedaż atrakcyjna kawalerka położona w bezpośrednim sąsiedztwie Olivia Business Centre, Alchemii i Uniwersytetu Gdańskiego tylko 10 minut od morza i Parku Reagana, w kapitalnej lokalizacji na Przymorzu przy ulicy Kołobrzeskiej.

Lokal o powierzchni 27 m składa się z przestronnego salonu z wejściem do oddzielnej kuchni z oknem, ustawnej łazienki i małego, ale funkcjonalnego przedpokoju. Nieruchomość z ekspozycją okienną południowo-zachodnią, dzięki czemu bardzo jasna, ciepła i słoneczna. Całość do lekkiego odświeżenia z kuchnią do remontu.

Nieruchomość znajduje się na 2 z 4 pięter w budynku z przełomu lat 70/80 XX wieku. Klatka schodowa po remoncie. Przed budynkiem ogólnodostępne miejsca postojowe i tereny zielone.

Mieszkanie położone w znakomitej lokalizacji. Blisko kompleksu centrów biznesowych Alchemia i Olivia Business Center, 1km od Uniwersytetu Gdańskiego z prostą drogą do morza.

Dookoła bardzo dobra infrastruktura handlowo-usługowa (trzy galerie handlowe, sklepy osiedlowe, apteka, przychodnia, przedszkole, szkoła, kino, klub fitness) oraz doskonała komunikacja miejska (liczne przystanki tramwajowe i autobusowe oraz prosta droga do stacji kolejki SKM). Całość w bliskości terenów zielonych Parku Reagana, który daje nam duże możliwości rekreacji i aktywności fizycznych dzięki dużej ilości ścieżek biegowo-rowerowych jak i wypoczynku na świeżym w gronie najbliższych przyjaciół i rodziny.

Nieruchomość znakomicie nadająca się zarówno do zamieszkania jak i pod inwestycję kapitału pod wynajem!

Zapraszam na prezentację!

Opiekun oferty: Paweł Pich

Numer oferty: PH696883



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 670,57 zł miesięcznie

973,07 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Paweł Pich



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

