



1 249 000 zł

**Gdańsk, Przymorze,
Chłopska**

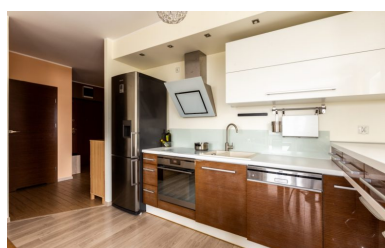
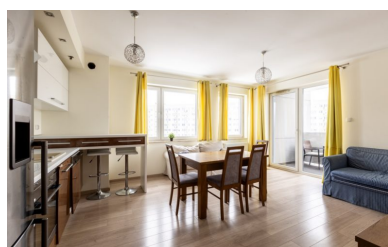
Miejscowość **Gdańsk**
Dzielnica **Przymorze**
Ulica **Chłopska**
+ Balkon/taras + Winda

Opis

Rodzaj budynku **Apartment**
Rok budowy **2011**

Pomieszczenia

Liczba pokoi **3**
Liczba łazienek **1**
Powierzchnia całkowita **63.7 m²**



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA TYLKO W BIURZE NIERUCHOMOŚCI PEPPER HOUSE !

Przedstawiam Państwu wyjątkowe mieszkanie zlokalizowane na ulicy Chłopskiej 65 w pięknym Gdańsku, które zachwyci każdego miłośnika natury. Mieszkanie to posiada niezwykłą cechę – przepiękny widok na morze.

3-pokojowy apartament położony w prężnie rozwijającej się dzielnicy Żabianka / Jelitkowo. Inwestorem budynku, jest renomowana firma **INPRO S.A.** Nieruchomość o łącznej pow. użytkowej **63,7 m²** znajduje się na siódmym piętrze z dziesięciu.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- bardzo dobrze skomunikowane,
- ogrodzony budynek, wejście z domofonem, monitoringiem i całodobową ochroną
- słoneczna ekspozycja,
- blisko obwodnicy Trójmiasta
- budynek zwindą do hali garażowej,
- sąsiedztwo licznych terenów zielonych
- gotowe do wprowadzenia,
- nowoczesny budynek,
- pełne zaplecze usługowo-handlowe

Na pierwszy rzut oka widać, że mieszkanie jest starannie zaprojektowane z uwzględnieniem każdego szczegółu. Przestronny salon to serce tego miejsca, gdzie można się zrelaksować, delektując się pięknym widokiem na niekończące się fale Bałtyku. Otwarta kuchnia doskonale komponuje się z salonem, tworząc jedną przestronną przestrzeń idealną zarówno do relaksu jak i przyjęć dla przyjaciół i rodziny.

Sypialnia to miejsca, w których można poczuć prawdziwy spokój i odprężyć się po długim dniu. Duże okna w każdej sypialni pozwalają cieszyć się wspaniałym widokiem zarówno rano, jak i wieczorem. Wnętrza są utrzymane w stonowanych kolorach, co sprzyja pełnemu wypoczynkowi.

Mieszkanie posiada również przestronny balkon, gdzie można delektować się świeżym powietrzem i zapierającym dech w piersiach widokiem na morze. To idealne miejsce na poranną kawę lub romantyczną kolację przy zachodzie słońca.

CHARAKTERYSTYKA:

Mieszkanie składa się z:

- pokój 1 wraz z aneksem kuchennym
- łazienki z wanną, z funkcją prysznicą,
- pokój 2, z przygotowanym miejscem do kina domowego
- pokój 3,
- oddzielnie zamykanej przestronnej garderoby
- przedpokoju,

O łącznej powierzchni użytkowej **63,7 m²**.

Dodatkowo w cenie nieruchomości jest piwnica o powierzchni **2 m²**.

LOKALIZACJA:

Lokalizacja mieszkania jest jednym z jego największych atutów. Nieruchomość położona jest w dzielnicy Gdańsk Żabianka. Jest to miejsce, gdzie graniczą ze sobą Gdańsk i Sopot. W kilka minut dojedziemy do centrum Sopotu, w kilkanaście do centrum Gdańska. Ogromnym atutem nieruchomości jest bez wątpienia pieszy dystans (1,2 km) do morza, dla osób ceniących sobie aktywny wypoczynek na łonie natury, zarówno dla tych którzy wolą korzystać ze słońca na plaży. W najbliższym sąsiedztwie pełna infrastruktura handlowo-usługowa, przedszkole, szkoły, sklepy spożywcze, drogerie, kościół. Widok z okna na tereny zielone i morze zapiera dech w piersiach, co więcej mamy pewność, że nie zostanie on zasłonięty przez kolejne inwestycje.

DODATKOWE INFORMACJE :

- pełne umeblowanie w cenie mieszkania (wyposażenie mieszkania oraz tarasu).
- opcja zakupu miejsca postojowego w hali garażowej cena **50 000 zł (zakup opcjonalny)**.

– możliwość natychmiastowego wprowadzenia się

To niezwykle mieszkanie, to idealne miejsce dla osób, które cenią sobie spokój, harmonię z przyrodą i piękno. Zapraszamy do zapoznania się z tym unikalnym apartamentem i doświadczenia chwili, które zostaną na długo w pamięci.

Zapraszam na prezentację!

Damian Łacki

PH 246958



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 7 478,67 zł miesięcznie

4 356,17 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Damian Łacki



58 500 01 56



damian.lacki@pepperhouse.pl