



210 000 zł

6 364 zł/m² | **Rata już od 1 118 zł miesięcznie**

**Gdańsk, Przymorze, al.
Rzeczypospolitej**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Przymorze
Ulica	al. Rzeczypospolitej
Piętro	10/10
Pokoje	2

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1980

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	33 m ²



Niesamowita okazja!! Mieszkanie dwupokojowe zlokalizowane w Gdańsku przy al. Rzeczypospolitej o powierzchni 33 m². Położenie nieruchomości jest jej atutem gdyż w najbliższej okolicy znajduje się w pełni rozwinięta infrastruktura handlowo-usługowa oraz szybka kolej miejska, przystanki autobusowe i tramwajowe, które zapewniają dogodne połączenie z centrum miasta, Sopotem oraz Gdynią. Atutem nieruchomości jest położenie w odległości kilkuset metrów od morza, co docenią głównie osoby lubiące spokój oraz odpoczynek. Miłośnicy słonecznych kąpielii oraz spacerów po piasku szybko wprowadzą się w stan relaksu. Osoby regularnie uprawiające sport na świeżym powietrzu docenią bliskość sąsiednio położonego Parku Ronalda Reagana. Mieszkanie położone jest na dziesiątym i zarazem ostatnim piętrze wysokiego bloku z windą. Składa się ono z przestronnego pokoju z wyjściem na balkon, gdzie rozpościera się piękny widok na tereny zielone, drugiego pokoju, osobnej kuchni oraz toalety. W kuchni składa się z mebli w zabudowie oraz sprzętu AGD. Opłaty czynszowe są stałe przez cały rok i oscylują w granicach 420 zł. W ciągu ostatnich lat przeprowadzane były remonty mieszkania jak i budynku, tzn. 2014 r. przeprowadzono remont łazienki, w 2013 r. wykonano elewację budynku, a w roku 2010 wymieniono windę. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni około 1 m². Monitoring budynku oraz domofon są doskonałym atutem nieruchomości, co docenią głównie osoby lubiące spokój oraz ceniące bezpieczeństwo. Dogodna lokalizacja umożliwia czerpanie regularnych zysków z wynajmu – 1,5 km od Uniwersytetu, 2,5 km od plaży. Serdecznie zapraszam na prezentację!! Opiekun oferty: Piotr Rudnicki Numer oferty: 3024/4111/OMS Tylko u nas GWARANCJA najniższej ceny dzięki: – okazyjnej cenie nieruchomości – usługom finansowym Pepper House – preferencyjnej stawce u Notariusza Tylko u nas GWARANCJA bezpieczeństwa dzięki: – obsłudze prawnej Kancelarii Koprowski Gąsior Gierzyńska Ludwichowska – nadzorowi licencjonowanego Pośrednika (nr licencji 6884) – polisie OC Pośrednika na kwotę 1 000 000 PLN w PZU SA – ubezpieczeniu kupowanej nieruchomości (szczegóły na naszej stronie). Więcej zdjęć, zdjęcia w dużym formacie, rzuty, filmy i dodatkowe informacje: www.pepperhouse.pl Wejdź już dziś i wyślij zapytanie bezpośrednio do opiekuna oferty.

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 257,42 zł miesięcznie

732,42 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr Rudnicki



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

