



2 000 zł / MIESIĘCZNIE

Gdańsk, Osowa, Spacerowa

LOKAL DO WYNAJĘCIA

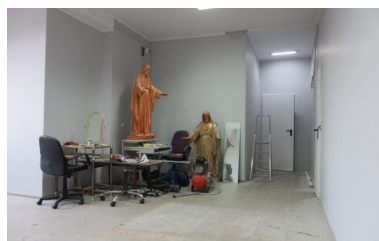
Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Osowa
Ulica	Spacerowa
Rok budowy	2000
Pokoje	1

Opis

Rodzaj budynku	Lokal komercyjny
Rok budowy	2000

Pomieszczenia

Liczba pokoi	1
Powierzchnia całkowita	50 m ²



Lokalizacja nieruchomości





Genialnie zlokalizowany lokal na skraju dzielnicy Osowa znajdujący się w otulinie Lasów Sopotkich z wielkim potencjałem ! Nieruchomość położona obok głównego traktu komunikacyjnego – Obwodnicy Trójmiejskiej, co gwarantuje nam bliskość do pełnej infrastruktury handlowo- usługowej oraz komunikacyjnej.

Dzięki swej lokalizacji daje nam niebanalny wachlarz możliwości zastosowania na wiele różnych działalności gospodarczych. Możemy tam stworzyć magazyn, działalność produkcyjną lub np: salę prób dla zespołu muzycznego z możliwością nawiązania współpracy z sąsiadującą restauracją. Istnieje możliwość wydzierżawienia widocznych na zdjęciach, profesjonalnych maszyn do produkcji ram i oprawy obrazów.

Kolejnym atutem jest możliwość parkowania pojazdów przed budynkiem oraz za nim, na parkingu przynależącym do lokalu. Sam lokal stoi na działce o powierzchni ok. 400 m2 i składa się z: sali o powierzchni 50 m2 z witrynami oraz kilku mniejszych pomieszczeń i zaplecza socjalnego które można podnając za dodatkową opłatą. Do budynku możemy wejść przez 2 niezależne wejścia. Poczucie bezpieczeństwa gwarantuje nam instalacja alarmowa, monitoring, zabezpieczone okna oraz ogrodzony teren. Lokal wyposażony jest w siłę, woda doprowadzana z studni głębinowej a ogrzewanie sterowane nowoczesnym piecem gazowym..

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 11,98 zł miesięcznie

6,98 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr Bartosiuk

 **58 500 01 56**

 **zapytanie@pepperhouse.pl**

