



605 000 zł

3 226 €/m² | Rata już od 756 € miesięcznie

**Gdańsk, Osowa,
Koziorożca**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Osowa
Ulica	Koziorożca
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	4/4
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	
+ Poddasze/strych + Winda	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2016

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	44 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE!

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- gotowe do wprowadzenia
- nie wymaga nakładów finansowych,
- przytulny, rodzinny klimat,
- **dodatkowa powierzchnia użytkowa do przechowywania: strych – 17m2!**
- przestronny, zadbane balkon z ładnym widokiem,
- miejsce w hali garażowej
- 5 minut do Obwodnicy Trójmiejskiej,
- pełne zaplecze handlowo usługowe w najbliższej okolicy

LOKALIZACJA:

Nieruchomość zlokalizowana na ulicy Koziorożca w Gdańsku Osowa. Osiedle z 2016 roku zapewnia mieszkańcom wszystko, czego potrzeba, by czuć się bezpiecznie. To nowoczesne osiedle stworzone z myślą o małych i dużych- bogate w miejsca parkingowe, chodniki, podjazdy dla wózków, place zabaw w okolicy.

Nieopodal mieszkania znajdziemy liczne sklepy spożywcze- Biedronka, Auchan, Lewiatan, Polomarket, ale okolica oferuje znacznie więcej: warsztaty samochodowe, sklepy budowlane, kościół, fryzjer, skatepark, liczne restauracje.

Mieszkanie znajduje się zaledwie kilka minut od **obwodnicy**, dzięki czemu szybko dojedziemy w każdą dzielnicę Trójmiasta i zapomnimy o korkach i objazdach. Wokół znajduje się wszystko, czego potrzebujemy do życia na co dzień. W odległości kilku minut spacerem znajdują się dwie kultowe lodziarnie, co z pewnością umili niedzielne popołudnia.

CHARAKTERYSTYKA:

Mieszkanie cechuje **wysoka estetyka wykończenia**. Bardzo modne, jasne pomieszczenia nadają całości elegancji, ale także optycznie powiększają wnętrze.

Otwartość salonu i jadalni sprzyja spotkaniom rodzinnym i towarzyskim.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym (zabudowa kuchenna i osprzęt wysokiej jakości: płyta indukcyjna, okap, piekarnik, zmywarka, lodówka wolnostojąca),
- części jadalnianej z wyjściem na duży balkon
- przestronnej sypialni
- łazienki z kabiną prysznicową i pralką,
- przedpokoju z dużym lustrem i szafką na buty,
- strychu z bezpośrednim dostępem z mieszkania! Poddasze to extra dodatkowa powierzchnia użytkowa 17 m2! Wyposażone jest w oświetlenie, liczne, pojemne półki, szafki- zakup obligatoryjny: **35 000zł**

Możliwość zakupu miejsca postojowego w hali garażowej i komórki lokatorskiej w cenie **60 000 zł** za komplet (osobna księga wieczysta).

Wokół budynku sporo ogólnodostępnych miejsc parkingowych.

Zapraszam na prezentację!

Karolina Niewęglowska

nr oferty: PH177799



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 3 622,57 zł miesięcznie

2 110,07 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Karolina
Niewęgłowska



58 500-00-30



zapytanie@pepperhouse.pl

