



998 000 zł

10 554 zł/m² | **Rata już od 5 312 zł miesięcznie**

**Gdańsk, Osowa,
Kaszubska Droga**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Osowa
Ulica	Kaszubska Droga
Piętro	1/2
Pokoje	4
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2011

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	94.56 m ²



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA W BIURZE PEPPER HOUSE

Na sprzedaż 4-pokojowe mieszkanie o powierzchni **93,56mkw.**, znajdujące się w Chwaszczynie, niedaleko dzielnicy Gdańsk Osowa. Bezpośrednie sąsiedztwo z jeziorem stanowi niewątpliwy atut tej nieruchomości.

Dzięki cichej okolicy i niepowtarzalnym widokom z okien na jezioro jest to miejsce idealne do zamieszkania. Dla ceniących sobie spokój i bezpieczeństwo, mieszkanie znajduje się na zamkniętym osiedlu, co daje poczucie komfortu i intymności.

Nieruchomość składa się z **przestronnego** salonu z aneksem kuchennym, z wydzieloną częścią na jadalnię oraz trzech sypialni, łazienki i oddzielnej toalety.

Warto zwrócić uwagę, iż **salon położony od strony południowej**, gdzie jest wyjście na **taras o pow. ok. 18mkw.** Mieszkanie jest urządzone, wykończony w wysokim standardzie, gdzie poprzez wysokość sufitów **2,7mkw.** czujemy odczucie przestrzeni.

Istnieje możliwość podłączenia kominka lub kozy w części wypoczynkowej!

W cenę wliczony garaż (19,49mkw.) oraz komórka lokatorska (2,65mkw.)!

Na osiedlu dodatkowo znajdują się nieprzypisane miejsca postojowe.

Niskie koszty utrzymania mieszkania czynsz + ogrzewanie 1100zł

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- gotowe do wprowadzenia
- dwustronna ekspozycja,
- niska zabudowa i zamknięte osiedle
- w najbliższej okolicy jezioro,
- ceniony deweloper Eurostyl

DODATKOWE INFORMACJE:

- panele fotowoltaiczne,
- pompa ciepła,
- wspólnota na 5 budynków, zarządca Pol Dom
- podłączenie pod alarm,
- wideodomofon,
- tylko sześć lokali mieszkalnych na klatce

LOKALIZACJA:

Na samym osiedlu zlokalizowany plac zabaw dla dzieci, boisko do koszykówki oraz miejsce na grilla.

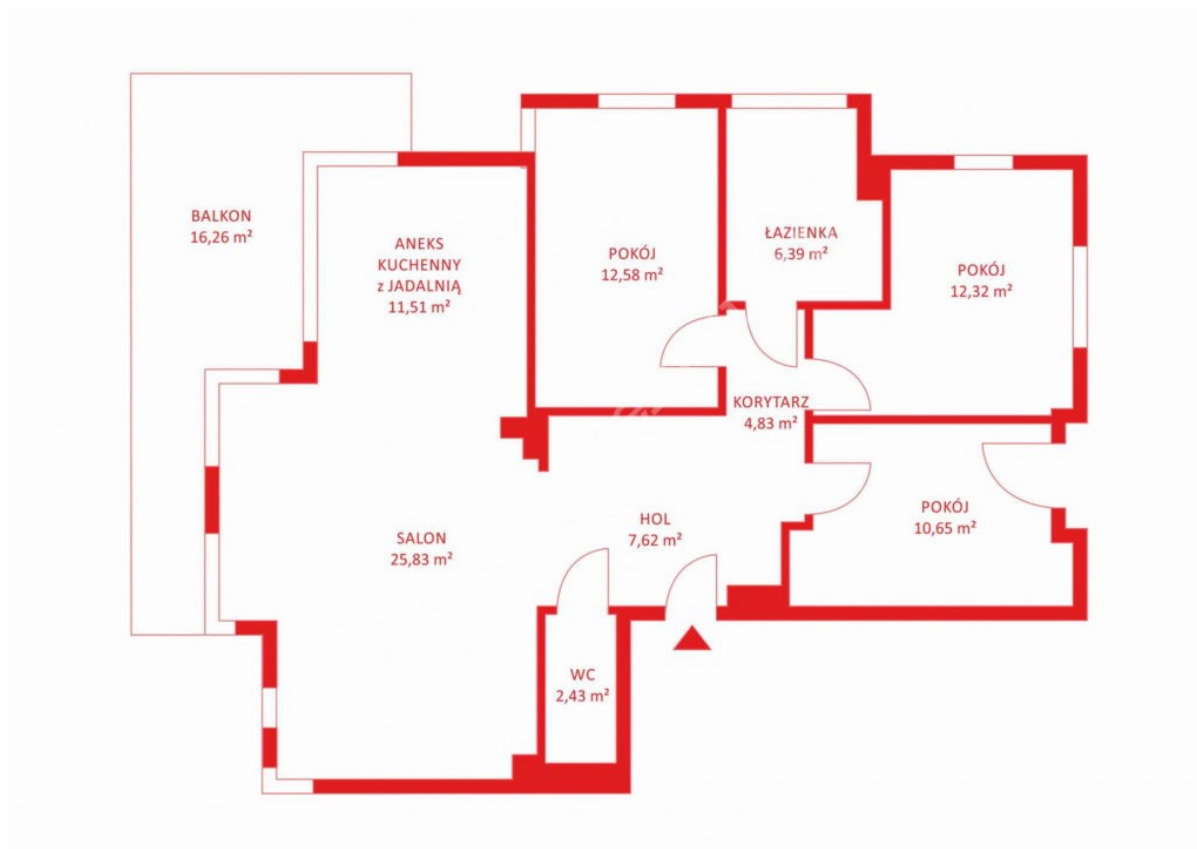
Do najbliższej szkoły podstawowej jest ok. 2km, do przedszkola ok 1,2km.

W odległości 350mkw. znajduje się Żabka, do lidla ok. 1,5km natomiast dojazd do Gdyni, Gdańska zajmuje do 20min autem.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJE

Patrycja Leonowicz

Nr PH: 909400



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 5 975,75 zł miesięcznie

3 480,75 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Patrycja Leonowicz



58 500-00-30



biuro@pepperhouse.pl

