



735 000 zł

2 940 zł/m² | Rata już od 3 912 zł miesięcznie

Gdańsk, Osowa, Bereniki

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Osowa
Ulica	Bereniki
Rodzaj zabudowy	Segment środkowy
Pokoje	6

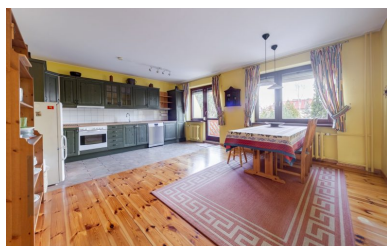
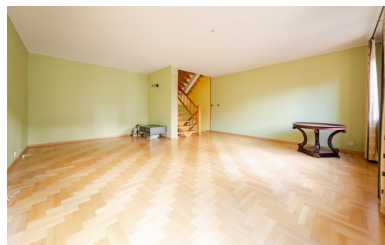
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe
+ Piwnica + Poddasze/strych + Ogródek

Opis

Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	1996

Pomieszczenia

Liczba pokoi	6
Liczba łazienek	2
Liczba toalet	2
Powierzchnia całkowita	250 m ²



Lokalizacja nieruchomości





Atuty nieruchomości:

- cicha i spokojna okolica
- niebanalne wnętrza
- zadbany ogród
- taras i balkon
- bliskość terenów zielonych
- szybki dostęp do obwodnicy

Oferujemy Państwu ładny i solidny dom szeregowy w gdańskiej dzielnicy Osowa. Dom zlokalizowany jest z dala od miejskiego zgiełku, w cichej uliczce, pośród niskiej zabudowy, dzięki czemu mieszkańcy tej okolicy mogą liczyć na spokój. Nieopodal znajduje się wiele terenów zielonych jak park czy Trójmiejski Park Krajobrazowy. Wolny czas spędzą tu również dzieci, gdyż są tu boiska i place zabaw. Poza tym jest tu pełna infrastruktura handlowo-usługowa oraz szybki dostęp do Obwodnicy Trójmiasta.

Budynek z 1996 roku to dobrze utrzymany szereg środkowy posadowiony na ogrodzonej działce o powierzchni 168 m². Przed budynkiem jest podjazd na dodatkowe auto. W obrysie domu znajduje się również przestronny garaż z kanałem. Z drugiej strony nieruchomości mamy do dyspozycji zadbany ogród. Dom ma rozproszoną instalację alarmową, a wejście do nieruchomości zabezpiecza domofon.

Oferowany dom ma bardzo ciekawą i niebanalną konstrukcję wewnętrzną składającą się z półpięter. Na dom o powierzchni około 250 m² składa się:

POZIOM 0:

- garaż
- łazienka
- WC
- pomieszczenia gospodarcze

POZIOM I:

- kuchnia z jadalnią
- salon

POZIOM II

- sypialnia
- sypialnia
- gabinet
- łazienka
- WC

POZIOM III

- sypialnia
- sypialnia
- garderoba

Opisywany dom jest bardzo jasny i przestronny. Dużym atutem nieruchomości jest otwarta klatka schodowa, dzięki której dom zyskuje na niepowtarzalnym klimacie oraz jasności wewnątrz. Dwustronna ekspozycja powoduje, że promienie słoneczne wypełniają wnętrza praktycznie przez cały dzień. Parkiety i deski w pokojach są w bardzo dobrym stanie. Okna drewniane renomowanej firmy Bertrand.

Dom ogrzewany dwufunkcyjnym piecem gazowym. Miesięczne opłaty kształtują się na poziomie 800 zł w okresie zimowym (w tym woda, kanalizacja, wywóz śnieci itp.)

Cena do negocjacji. Polecamy i zapraszamy na prezentację.



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 4 400,98 zł miesięcznie

2 563,48 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr Bartosiuk



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

