

289 000 zł

1 328 \$/m² | Rata już od 391 \$ miesięcznie

Gdańsk, Orunia, Rubinowa

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Orunia
Ulica	Rubinowa
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	3/4
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe + Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1980

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Liczba łazienek	1
Liczba toalet	1
Powierzchnia całkowita	55.3 m²
Powierzchnia użytkowa	55.3 m²

Lokalizacja nieruchomości



Opis nieruchomości



ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- 4 minuty spacerem do stacji SKM/PKP,
- 5 minut spacerem do Parku Oruńskiego,
- 12 minut autobusem do Gdańska Głównego,

– wydanie od zaraz.

Na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie zlokalizowane na trzecim piętrze w czteropiętrowym bloku z 1980 roku w świetnie skomunikowanej dzielnicy Orunia.

Lokal o powierzchni 55m² składa się z osobnej, jasnej kuchni 5.6m², przestronnego pokoju dziennego 19m², dwóch sypialni 9.6m² i 8.5m², łazienki 2.3m² i przedpokoju 6.6m².

Mieszkanie posiada dwustronną ekspozycję okienną, dzięki czemu jest jasne, słoneczne i bardzo ciepłe. Salon i większa sypialnia posiadają ekspozycję zachodnią, a kuchnia i druga sypialnia wschodnią.

Lokal do remontu kapitalnego.

Atutem nieruchomości jest przynależna piwnica 5m² oraz liczne miejsca parkingowe przed budynkiem.

Okna drewniane starego typu, bardzo spokojne sąsiedztwo, termin wydania od zaraz.

Niski czynsz 450zł.

W pobliżu nieruchomości znajduje się pełna infrastruktura handlowo – usługowa.

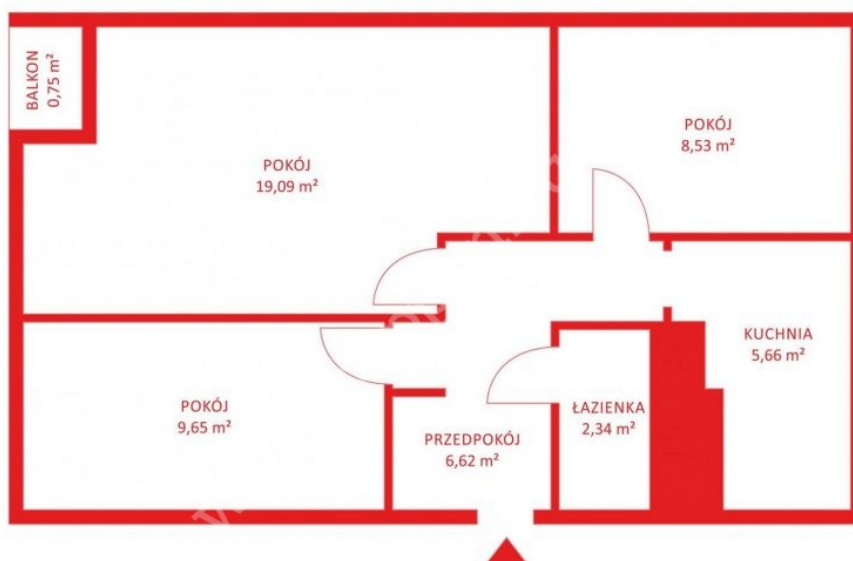
Położenie nieruchomości przy ulicy Rubinowej zapewnia łatwy dostęp do komunikacji miejskiej, jednocześnie gwarantując ciszę i spokój.

Bliskość terenów zielonych i rekreacyjnych, a także Parku Oruńskiego zachęca do wypoczynku na świeżym powietrzu.

Jest to idealna nieruchomość dla osób ceniących dobrą lokalizację i komfort oraz potencjalnych inwestorów.

Zapraszam na prezentację mieszkania, Przemysław Szymański.

Numer oferty: PH490650.



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 730,45 zł miesięcznie

1 007,95 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr **Bartosiuk**



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

