



269 000 zł

5 978 zł/m² | **Rata już od 1 432 zł miesięcznie**

**Gdańsk, Orunia Górna,
Perłowa**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Orunia Górna
Ulica	Perłowa
Piętro	7/10
Pokoje	3

+ Balkon/taras + Piwnica

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1969

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	45 m ²

Lokalizacja nieruchomości





ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- świetna propozycja inwestycyjna,
- znakomita lokalizacja – ok. 10 minut od centrum,
- w sąsiedztwie pełna infrastruktura handlowo-usługowa,
- dobrze skomunikowana z całym Gdańskiem,
- słoneczne – ekspozycja południowo-zachodnia,
- niskie koszty utrzymania,
- do własnej aranżacji,

CHARAKTERYSTYKA:

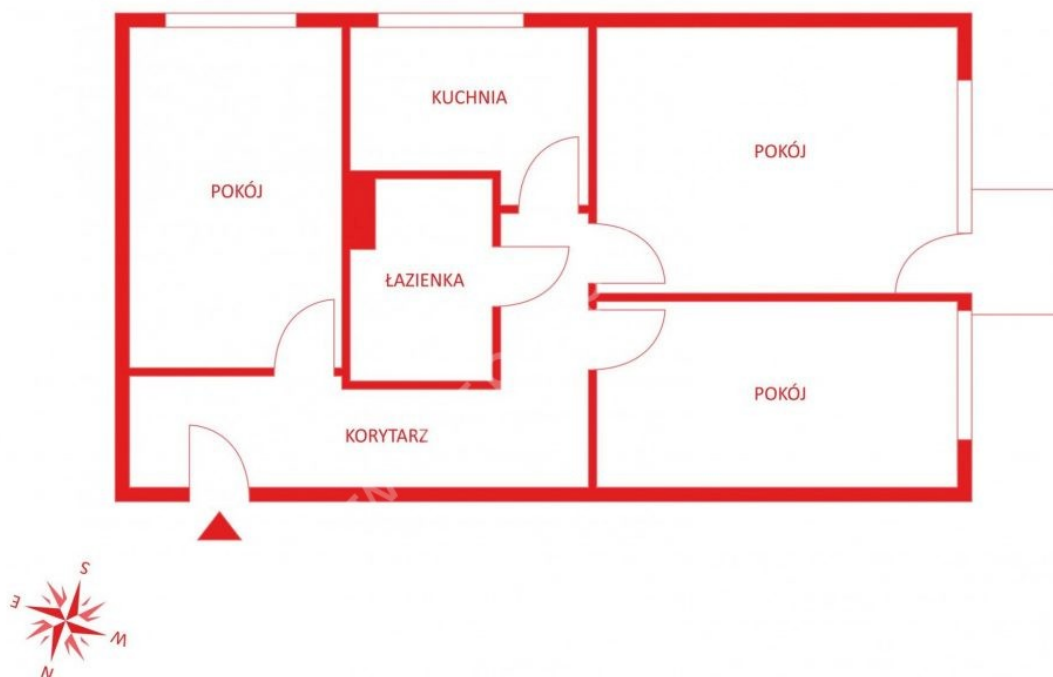
Słoneczne mieszkanie usytuowane na siódmym piętrze dziesięciopiętrowego budynku, w sąsiedztwie terenów zielonych w dzielnicy Gdańsk Orunia przy ul. Perłowej. Lokal o powierzchni 45m² składa się z trzech pokoi (14m², 10m², 10m²), kuchni 4m², łazienki 3,5m² oraz przedpokoju 3,5m². Z największego pokoju możemy wyjść na balkon, z którego rozciąga się fantastyczny widok na Gdańsk. Dwustronna ekspozycja okienna południe oraz zachód gwarantują dużo światła przez cały dzień. Ogrzewanie miejskie. Do mieszkania przynależy piwnica 1,8m², Czynsz wynosi ok. 400zł.

LOKALIZACJA:

W pobliżu nieruchomości znajduje się pełna infrastruktura handlowo-usługowa oraz komunikacyjna, co zapewnia mieszkańcom duży komfort, wygodę i oszczędność czasu. Lokalizacja umożliwia szybki i łatwy dostęp do obwodnicy. Wielkim atutem nieruchomości jest bliskość Parku Oruńskiego ok. 5 minut oraz terenów rekreacyjnych, co niewątpliwie zachęci mieszkańców do aktywnego wypoczynku w wolnym czasie.

NIE ZWLEKAJ, UMÓW SIĘ NA PREZENTACJĘ

ZAPRASZAM DO KONTAKTU: RAFAŁ MILAN NUMER OFERTY: PH985372





Twoje raty



360 raty po 1 610,70 zł miesięcznie

938,20 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Rafał **Milan**



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

