



719 000 zł

6 536 zł/m² | Rata już od 3 827 zł miesięcznie

**Gdańsk, Orunia Górna,
gen. Kazimierza
Sosnkowskiego**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Orunia Górna
Ulica	gen. Kazimierza Sosnkowskiego
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	3/3

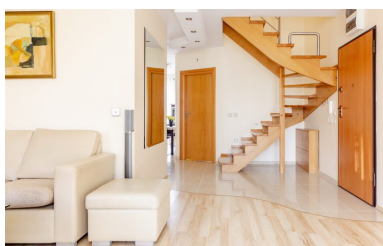
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe
+ Piwnica

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2006

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	110 m ²
Powierzchnia użytkowa	94 m ²



Lokalizacja nieruchomości





Oferta dostępna wyłącznie w Pepper House!

Na sprzedaż dwupoziomowe mieszkanie w Gdańsku przy ul. Sosnkowskiego.

Atuty nieruchomości:

- Możliwość wydzielenia czwartego pokoju
- zabudowy i sprzęt AGD w cenie,
- komórka lokatorska,
- balkon,
- bezpośredni dostęp do komunikacji miejskiej (tramwaj, autobus)
- pełna infrastruktura usługowo – handlowa w najbliższej okolicy,
- południowa słoneczna ekspozycja

Lokalizacja:

Komfortowe mieszkanie o powierzchni całkowitej 110m² i 94m² użytkowej, zlokalizowane w atrakcyjnie usytuowanej dzielnicy Orunia Górna. Położenie blisko centrum jednocześnie w kameralnej atmosferze zapewniają spokój i bezpieczeństwo – idealne dla rodziny z dziećmi.

Świetnie rozwiązana komunikacja linii autobusowych i tramwajowych, kilka minut pieszo do pętli Łostowice – Świętokrzyska, co umożliwia płynne poruszanie się po Trójmiejskiej Metropolii.

Szybkie połączenie z obwodnicą (10 minut autem).

W pobliżu w pełni rozwinięta infrastruktura usługowo-handlowa, markety, apteki, żłobki, przedszkola, szkoły, poczta, przychodnia, kościół, siłownię, fitness jak i tereny rekreacyjne umożliwiające aktywne spędzanie czasu na świeżym powietrzu.

Park Oruński w zasięgu 5 minut rowerem.

Nieruchomość:

Lokal znajduje się na 3 z 3 pięter w bloku zabezpieczonym domofonem. Blok jest ciepły, wykonany z cegły w bardzo dobrym stanie wizualno – technicznym.

Mieszkanie składa się z:

Poziom 0:

- Pokój dzienny z wyjściem na balkon
- Pokój
- Kuchnia
- Łazienka z prysznicem
- Korytarz

Poziom 1:

- Przestronny pokój z możliwością podzielenia na dwa niezależne pokoje
- Łazienka z wanną
- Korytarz z pojemną szafą
- Aneks biurowy

Nieruchomość o południowej ekspozycji, dzięki czemu jest ona świetnie naświetlona i ciepła.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska wliczona w cenę nieruchomości.

Obligatoryjny zakup miejsca postojowego w cenie 11 tys zł.

Czynsz na poziomie 600/850 zł przy trzech osobach.

Zapraszam na prezentację, Aleksander Grześków

PH550810



POZIOM 0

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 4 305,17 zł miesięcznie

2 507,67 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Aleksander Grześków



58 500-01-56



zapytanie@pepperhouse.pl

