



459 000 zł

8 153 zł/m² | Rata już od 2 443 zł miesięcznie

**Gdańsk, Orunia Górna,
Dywizji Wołyńskiej**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Orunia Górna
Ulica	Dywizji Wołyńskiej
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	1/4
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe + Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1997

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	56.3 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA TYLKO W PEPPER HOUSE !

Na sprzedaż piękne i bardzo ustawne trzypokojowe mieszkanie w spokojnej okolicy!

LOKALIZACJA

Mieszkanie w zasobach SM Południe na Oruni Górnej (ma własną KW), mieszczące się przy Ul. Dywizji Wołyńskiej. Osiedle bardzo zadbane, w otoczeniu dużo zieleni. Pełna infrastruktura, szkoły, przedszkola, sklepy (Lidl, Biedronka, Rossmann) itp, bardzo blisko. Przystanek autobusowy zlokalizowany 3 min pieszo od domu, 10 min zajmuje dojazd do Gdańska Głównego. Okolica cicha i spokojna, jak i sami sąsiedzi – bardzo przyjaźni. Blisko do Parku Oruńskiego który został całkowicie odświeżony.

NIERUCHOMOŚĆ

Mieszkanie trzypokojowe o pow. 56,3m2 położone na I piętrze kameralnego czteropiętrowca. Lokal z osobną kuchnią!

Metraż:

Salon – 18,20 m2

1 pokój – 8,20 m2

2 pokój – 10,70 m2

Kuchnia – 7,20 m2

Przedpokój – 7,40 m2

Łazienka – 4 m2

Nieruchomość po remoncie, nowe drzwi, podłogi (panele klasy AC 4), łazienka, odmalowane gotowe do zamieszkania. Klatka schodowa czysta i zadbane, do mieszkania przynależy duża piwnica (5m2).

Nieruchomość dwustronna, skrajne – dwa mieszkania na piętrze, z pięknym widokiem na zielen i plac zabaw.

Stały, niski czynsz kształtuje się w granicach 480 zł (zaliczka na wodę, fundusz remontowy).

Nieruchomość niewymagająca żadnych nakładów finansowych, gotowa do wprowadzenia.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Agata Kościelak, nr oferty: PH512293.



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 748,36 zł miesięcznie

1 600,86 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Agata Kościelak



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

