



249 000 zł

3 843 zł/m² | Rata już od 1 325 zł miesięcznie

Gdańsk, Orunia Dolna, Grabowa

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

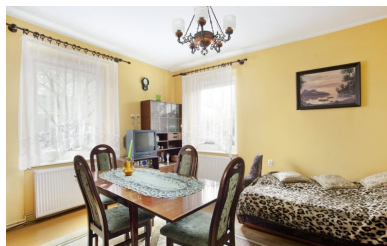
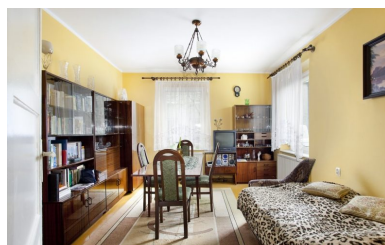
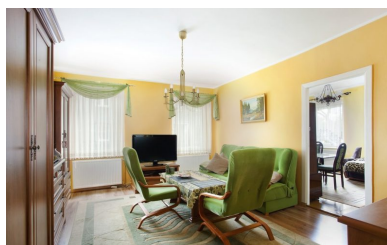
Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Orunia Dolna
Ulica	Grabowa
Rodzaj zabudowy	Kamienica
Pokoje	3
+ Piwnica + Ogródek	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1930

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	64.8 m ²
Powierzchnia użytkowa	64.8 m ²



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE!!

Atuty nieruchomości:

- trójstronna ekspozycja (ciepło i słońce cały dzień!)
- ustawne pokoje
- pełna infrastruktura handlowo-usługowa
- bardzo dobra lokalizacja
- cicha i spokojna okolica
- mała wspólnota
- przynależność dużej piwnicy (około 7m)
- duże możliwości aranżacyjne

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się na parterze budynku mieszkalnego na ul. Grabowej, skąd w 10 minut możemy dostać się do centrum miasta. W najbliższej okolicy znajdziemy wszystkie niezbędne lokale usługowe (między innymi siłownia) oraz szkoły i przystanki komunikacji miejskiej (5 minut do SKM i 8 minut do przystanków autobusowych!), które zapewniają oszczędność czasu i płynność poruszania się po Trójmiejskiej Metropolii. Najbliższe sąsiedztwo bardzo ciche i spokojne. Ponadto w zasięgu krótkiego spaceru znajdują się hotele, poczta, bank oraz Park Oruński.

Dużym atutem jest również budowany w sąsiedztwie ulicy Grabowej basen.

Charakterystyka:

Mieszkanie o powierzchni 64,8 m² składa się z przestronnego salonu (19,5 m²), dwóch ustawnych i jasnych sypialni (15,8 m² i 11,4 m²), niezależnej kuchni z oknem (9 m²) i spiżarnią oraz dużej łazienki (3,8m). Mieszkanie posiada trójstronną ekspozycję, dzięki czemu jest jasne i słoneczne przez cały dzień. Niewątpliwym atutem jest przynależna piwnica z oknem (około 7 m²). Przed blokiem są ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Ogródek znajdujący się zaraz przy mieszkaniu stanowi znakomitą odskocznią od codziennych trudów

Relatywnie niski czynsz kształtuje się na poziomie 350 zł miesięcznie. Dodatkowo fundusz remontowy wynosi 195 zł.

Zapraszam na prezentację!

Marcin Pietkiewicz, nr oferty: PH888102



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 490,94 zł miesięcznie
868,44 zł odsetek miesięcznie
O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Marcin Pietkiewicz



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

