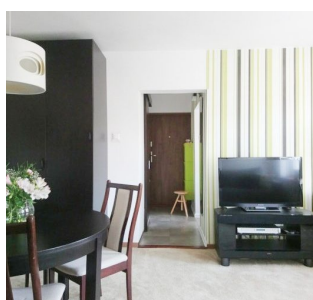




346 000 zł

9 286 zł/m² | [Rata już od 1 842 zł miesięcznie](#)

Gdańsk, Oliwa, Kwietna

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Oliwa
Ulica	Kwietna
Rodzaj zabudowy	Kamienica
Piętro	1/2

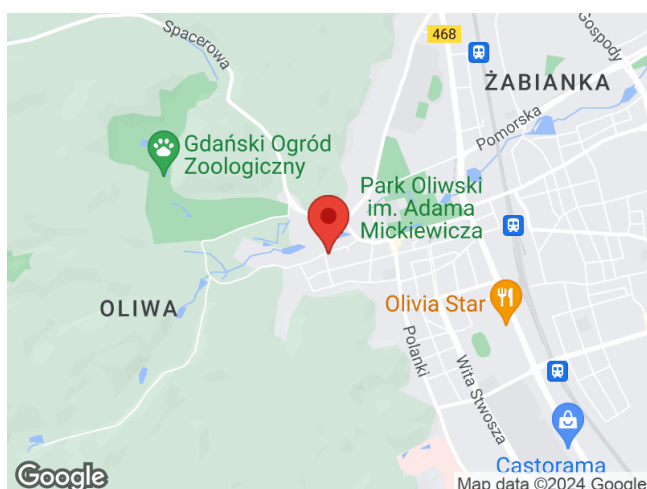
Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1886

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Liczba łazienek	1
Liczba toalet	1
Powierzchnia całkowita	37.26 m ²

Lokalizacja nieruchomości





Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie w sercu starej Oliwy.

Atuty nieruchomości:

- lokalizacja
- niska zabudowa
- niskie opłaty
- możliwość parkowania za budynkiem
- mieszkanie do wejścia
- świetna propozycja inwestycyjna

Oferujemy Państwu przytulne mieszkanie zlokalizowane w Starej Oliwie. Nieruchomość znajduje się w otulinie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, wśród dwóch stawów, punktu widokowego Pacholek oraz w niedalekiej odległości od miejskiego Zoo i Parku Oliwskiego. Mnogość terenów rekreacyjnych sprzyja odpoczynkowi po pracy i daje wytchnienie od miejskiego zgiełku. Historyczne kamienice i klimatyczne uliczki to wizytówka Oliwy jakiej nie zaznamy nigdzie w Gdańsku.

Dodatkowym atutem jest bliskość infrastruktury handlowo – usługowej oraz komunikacji miejskiej. Tramwaje autobusy czy kolej SKM w są zasięgu kilkunastu minut spacerem. Blisko stąd także do Olivia Business Centre, do plaży miejskiej czy np do Sopotu.

Budynek z 1888 roku to historyczna kamienica w świetnej kondycji. W ostatnim czasie budynek przeszedł gruntowny remont obejmujący dach, elewację (ocieplenie w 2018 roku) i klatkę schodową. Za budynkiem, na gruncie należącym do wspólnoty są miejsca parkingowe.

Na mieszkanie o powierzchni 37,26 m2 składa się:

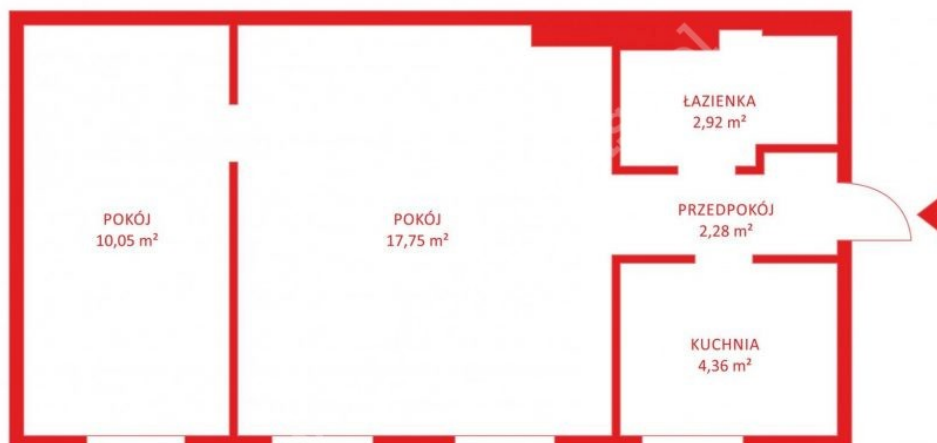
- salon 17,75 m2
- sypialnia 10,05 m2
- kuchnia 4,36 m2
- łazienka z WC 2,92 m2
- korytarz

Mieszkanie jest w stanie do wejścia. Kapitałny remont mieszkanie przeszło w 2010 roku. W korytarzu, łazience oraz kuchni na podłogach położono gres. W pozostałych pomieszczeniach położono przytulne wykładziny. Okna PCV. Jasne wnętrza dodają wrażenia przestrzeni.

Niskie opłaty. Około 380 zł/msc czynsz. Ogrzewanie nowoczesnym, 2-funkcyjnym piecem gazowym.

Nieruchomość doskonale sprawdzi się dla pary lub pary z dzieckiem. Jest to także świetna propozycja pod wynajem.

Cena do negocjacji. Polecamy!



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 071,75 zł miesięcznie

1 206,75 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr Bartosiuk



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

